



Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.950.000 €

Referentie: R5067226 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 300m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit appartement is echt uniek in zijn soort. Appartement met 3 slaapkamers te koop in het prestigieuze complex Albatross Hill, gelegen in het hart van de golfvallei van Nueva Andalucía. Deze elegante woning biedt de perfecte mix van luxe, comfort en gemak - ideaal als permanente verblijfplaats of als stijlvol vakantieverblijf. De totale bebouwde oppervlakte is 300 m², waarvan 200 m² voor het appartement en 100 m² voor de terrassen. Het appartement heeft ook twee terrassen, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Gerenoveerd op een hoog niveau - en nog meer met veel liefde - voel je de warmte en zorg zodra je binnenstapt. Het appartement heeft 3 slaapkamers, 3 en-suite badkamers plus 1 gastentoilet. Natuurlijk licht stroomt vanuit alle hoeken naar binnen, waardoor er overal een lichte, opbeurende sfeer hangt. De woning straalt een gezellig, gastvrij gevoel uit en biedt een uitzonderlijk gevoel van ruimte en comfort. Het meest opvallende kenmerk is zonder twijfel het onovertroffen terras. Of je nu gaat zonnebaden, lezen, ontspannen, dineren onder de sterren of vrienden ontvangt, dit buitenverblijf wordt je absolute lievelingsplek. Het is niet zomaar een verlengstuk van de leefruimte, het is het hart van het huis, waar herinneringen worden gemaakt. Bewoners van Albatross Hill hebben toegang tot uitstekende voorzieningen, waaronder drie buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte, sauna, tennisbaan en 24-uurs beveiliging. De omheinde gemeenschap wordt omringd door prachtig onderhouden tuinen en biedt een rustige omgeving op slechts enkele minuten van de topattracties van Marbella. Golf liefhebbers zullen de onovertroffen locatie waarderen, omringd door enkele van de meest gerenommeerde golfbanen van de Costa del Sol, waaronder Las Brisas, Los Naranjos en Aloha Golf Club. Met winkels, stranden, restaurants en alle essentiële voorzieningen op slechts een klein eindje rijden, biedt deze woning een uitzonderlijke levensstijl in een van Marbella's meest gewilde gebieden. Het appartement beschikt ook over een privé parkeerplaats en een berging. Doordachte details, smaakvolle afwerking en een moeiteloze binnen-buiten stroom maken deze woning tot een zeldzaam juweeltje!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Tillen

Privé Terras

Berging

Sportschool

Paddle tennissen

Ligging

Dichtbij golfbaan

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Onlangs gerenoveerd

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

verwarmd zwembad

binnenzwembad

Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging