



Apartmán ve středním patře na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 950 000 €

Reference: R5067226 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 300m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato jednotka je skutečně jedinečná. Apartmán se 3 ložnicemi na prodej v prestižním komplexu Albatross Hill, který se nachází v srdci golfového údolí Nueva Andalucía. Tento elegantní dům nabízí dokonalou kombinaci luxusu, komfortu a pohodlí - ideální jako trvalé bydlení nebo stylové prázdninové útočiště. Celková zastavěná plocha činí 300 m², z čehož 200 m² připadá na byt a 100 m² na terasy. Apartmán se může pochlubit také dvěma terasami, které jsou ideální pro celoroční užívání středomořského klimatu. Apartmán je zrekonstruován na vysoké úrovni - a navíc s velkou láskou - a teplo a péči ucítíte hned, jakmile vstoupíte dovnitř. Apartmán se může pochlubit 3 ložnicemi, 3 koupelnami a 1 toaletou pro hosty. Přirozené světlo sem proudí ze všech úhlů a vytváří v celém bytě světlou a povznášející atmosféru. Dům vyzařuje útulný, přívětivý pocit a zároveň nabízí výjimečný pocit prostoru a pohodlí. Výrazným prvkem je bezpochyby bezkonkurenční terasa. Ať už se budete opalovat, číst, relaxovat, stolovat pod hvězdami nebo se bavit s přáteli, toto venkovní útočiště se stane vaším absolutně nejoblíbenějším místem. Není to jen rozšíření obytného prostoru - je to srdce domu, kde se tvoří vzpomínky. Obyvatelé Albatross Hill mají přístup k vynikajícímu vybavení, včetně tří venkovních bazénů, vyhřívaného vnitřního bazénu, posilovny, sauny, tenisového kurtu a 24hodinové ostrahy. Uzavřená komunita je obklopena krásně udržovanými zahradami a nabízí klidné prostředí jen pár minut od nejvýznamnějších atrakcí Marbelly. Milovníci golfu jistě ocení bezkonkurenční polohu, která obklopuje některá z nejvyhlášenějších golfových hřišť na pobřeží Costa del Sol, včetně Las Brisas, Los Naranjos a Aloha Golf Club. Díky obchodům, plážím, restauracím a veškeré základní občanské vybavenosti, které jsou vzdáleny jen kousek cesty autem, nabízí tato nemovitost výjimečný životní styl v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Marbelly. K bytu patří také soukromé parkovací stání a úložný prostor. Promyšlené detaily, vkusné povrchové úpravy a bezproblémové propojení interiéru s exteriérem dělají z této nemovitosti vzácný klenot!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Skladovací místnost

Tělocvična

Pádlo tenis

Nastavení

Blízko golfu

Kuchyně

Částečně namontováno

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruovaný

Zahrada

Komunální

Pohledy

Moře

Hora

Bazén

Komunální

Vyhříváný

Krytý

Zabezpečení

Gated Complex

24hodinová bezpečnost