



Középső emeleti lakás eladó Marbella, Marbella

1.199.000 €

Reference: R5070340 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 87m² Terrace: 16m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzív lakás a Gran Marbella emblemikus épületében, a város szívében és a tengerparton. Egyedülálló lehetőség, hogy mindössze 10 méterre a Paseo Marítimótól és a Fontanilla strandtól, Marbella összes szolgáltatásával, éttermével, butikjaival és élénk történelmi központjával körülvéve éljen. Az ingatlan 133 m²-es épített területű, 2 hálósobában, 2 fürdőszobában (az egyik fürdőszobában), független konyhában és egy nappali-étkezőben, amely egy fantasztikus teraszra nyílik, amely a tekintélyes Don Gonzalo épület gyönyörű kertjére néz. Északnyugati tájolásának köszönhetően tavasszal és nyáron napsütést élvez, valamint csendes és pihentető légkört biztosít. A Gran Marbella komplexum 24 órás biztonságot, biztonsági kamerákat, napelemeket, közvetlen hozzáférést kínál a sétányhoz és a strandhoz, valamint négy medencét, amelyeket ápolt kertek vesznek körül, tengerre néző kilátással. Ideális ingatlan, hogy páratlan életérzést élvezzen Marbella egyik legkíváncsabb területén. Az október 11-i 218/2005 rendeletnek megfelelően, amely jóváhagyja az andalúziai lakások eladására és bérletére vonatkozó fogyasztói tájékoztatásról szóló rendeletet, az ügyfelet tájékoztatjuk, hogy a közjegyzői díjak, a regisztrációs díjak és az alkalmazandó adók (ITP vagy ÁFA + AJD) és az adásvételhez és vásárláshoz kapcsolódó egyéb költségek nem szerepelnek az árban.



Features:

Features

Lift

Magán terasz

Márványpadló

Views

Kert

Medence

Pool

Kommunális

Security

24 órás biztonság

Orientation

Északnyugat

Setting

Urbanizáció

A tenger közelében

Boltok közelében

Furniture

Részben berendezett

Utilities

Fotovoltaikus napelemek

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Jó

Kitchen

Részben felszerelt

Category

Tengerparti

Luxus