



Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

1 199 000 €

Reference: R5070340 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 87m² Terrace: 16m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzivní byt v symbolické budově Gran Marbella, přímo v centru města a na pobřeží. Jedinečná příležitost bydlet pouhých 10 metrů od Paseo Marítimo a pláže Fontanilla, obklopen všemi službami, restauracemi, butiky a živým historickým centrem Marbelly. Nemovitost má zastavěnou plochu 133 m², rozdělenou na 2 ložnice, 2 koupelny (jedna z nich s vlastní koupelnou), samostatnou kuchyň a obývací pokoj s jídelnou a vstupem na fantastickou terasu s výhledem do krásných zahrad prestižní budovy Don Gonzalo. Díky své severozápadní orientaci si na jaře a v létě užívá slunečních paprsků a také klidné a pohodové atmosféry. Komplex Gran Marbella nabízí 24hodinovou ostrahu, bezpečnostní kamery, solární panely, přímý přístup na promenádu a pláž a také čtyři bazény obklopené udržovanými zahradami s výhledem na moře. Ideální nemovitost pro bezkonkurenční bydlení v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly. V souladu s vyhláškou 218/2005 ze dne 11. října, kterou se schvalují předpisy o informování spotřebitelů při prodeji a pronájmu domů v Andalusii, upozorňujeme klienta, že v ceně nejsou zahrnuty notářské poplatky, registrační poplatky a příslušné daně (ITP nebo DPH + AJD) a další výdaje spojené s prodejem a koupí.



Features:

Funkce

Výtah

Soukromá terasa

Mramorové podlahy

Pohledy

Zahrada

Bazén

Bazén

Komunální

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

Orientace

Severozápad

Nastavení

Urbanizace

Blízko moře

Blízko obchodů

Nábytek

Část zařízená

Utility

Fotovoltaické solární panely

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Dobrý

Kuchyně

Částečně namontováno

Kategorie

Beachfront

Luxus