



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

5 495 000 €

Reference: R5067415 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 274m² Build Size: 736m² Terrace: 144m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Anamaya 2 se nachází na vyvýšeném místě v prestižním golfovém údolí Nueva Andalucía a nabízí malebný výhled na hory a moře. Vila Anamaya 2 byla navržena s moderním nádechem a je dokonale situována tak, aby se z ní naskýtal nádherný panoramatický výhled na Středozemní moře až k africkému pobřeží. Plynulý tok mezi vnějšími a vnitřními prostory je základem pro typický středomořský životní styl. Obklopen svěžími tropickými zahradami je velký nekonečný bazén, který je středem pozornosti a dodává domu pocit oázy. Principem návrhu tohoto moderního sídla je souznění s přírodou, doplnění potřeb měnících se ročních období a maximální využití mikroklimatu Marbelly. Každý úhel obytných/ložnicových prostor byl promyšleně navržen tak, aby maximalizoval výhled na upravený pozemek směrem k La Concha a Středozemnímu moři. Vila byla rozdělena mezi 3 úrovně, všude najdete stylové designové prvky, světlé otevřené místnosti a kuchyň s nejvyšší kvalitou spotřebičů. První patro tvoří výhradně honosné hlavní apartmá s ušlechtilou šatnou a kompletní koupelnou; zbývající 3 ložnice se nacházejí v přízemí. Suterénní podlaží je potěšením pro milovníky zábavy, neboť se zde nachází TV místnost a kulečnický koutek, krytý vyhřívaný bazén, sauna a plně vybavená posilovna, kterou lze v případě potřeby snadno přeměnit na další ložnici. V garáži je integrována nabíječka pro automobily.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Koupelna
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična

Sauna

Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Krytý
Soukromé

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Kuchyně

Kuchyňský salon

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus