



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

6.500.000 €

Referentie: R5068216 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.941m² Perceelgrootte: 1.085m² Terras: 530m²





Costa del Sol, Benahavís

Verscholen in de groene plooien van El Herrojo Alto, Benahaví - waar de heuvels rollen met een bestudeerde onverschilligheid en de Middellandse Zee glinstert als een geheim dat te heerlijk is om te delen - staat Villa La Toca, een huis van zo'n bestudeerde elegantie en architectonische intelligentie dat het minder gebouwd lijkt dan getoverd. Ontworpen in 2021 door de illustere Ames architecten, is dit hedendaagse wonder meer dan alleen een woning - het is een ode aan de kunst van het leven, het soort plek dat verfijning fluistert in plaats van het te schreeuwen. La Toca strekt zich uit over een royale leefruimte van 555 vierkante meter binnenshuis en nog eens 530 vierkante meter aan zonovergoten terrassen en is een waar labirint van licht, lucht en verfijnde geometrie. De villa ontvouwt zich op drie niveaus, elk gerangschikt met de nauwgezette logica van een symfonische beweging - afgemeten, vloeiend en soms rustig rapsodisch. Het is een ruimte die zowel grootsheid als discretie begrijpt, met vijf schitterende slaapkamers, elk een heiligdom met een eigen en-suite, zes in totaal, onderbroken door twee extra gastentoiletten voor een goede maatregel. Het interieur is een ballet van modern minimalisme en tactiele luxe: grote ramen bieden uitzichten die zelfs de meest afgestompte dichter naar zijn pen zouden doen grijpen, terwijl het samenspel van materialen - glas, staal, eikenhout en steen - een dialoog creëert tussen natuur en design. De belangrijkste woonruimte vloeit moeiteloos over in de terrassen, die buitensalons die dienen als podium voor zowel champagne-doordrenkte feesten als lome middagmijmeringen. En oh, de functies! Een privébioscoopzaal, niet gebouwd voor het kijken naar kaskrakers maar voor cinematografische verwennerij; een op maat gemaakte wijnkelder, schijnbaar gesneden voor Bacchus zelf; en een overloopzwembad dat naar de horizon glijdt als een stuk moderne beeldhouwkunst in vloeibare vorm. De tuin - privé, verzorgd en geïrrigeerd met subtiele precisie - fungeert als een groen tegenwicht voor de strakke, lineaire randen van het huis en verzacht de structuur met de gratie van de aanraking van de natuur. Veiligheid is natuurlijk niet zozeer een overweging als wel een gegeven: 24-uurs bewaking, dubbele beglazing en een garage voor twee auto's** maken het plaatje compleet. En hoewel de villa verscholen ligt in de sereniteit van El Herrojo Alto, ben je nooit ver van de bewoonde wereld. De glinsterende verleidingen van Puerto Banús, de culinaire hoogstandjes van Magna Café, de groene fairways van La Quinta Golf en zelfs het erudiete toevluchtsoord van Aloha College zijn allemaal binnen handbereik. La Toca is in wezen de villa voor diegenen die geneigd zijn te denken dat de wereld te snel, te luidruchtig en te voorspelbaar is geworden. Hier, te midden van de fluisterende dennenbomen en het gouden Andalusische licht, neemt het leven een eleganter tempo aan, gematigd, verzekerd en oneindig veel voldoening gevend.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
Speelzaal
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking