



Egyedi villa eladó Bel Air, Estepona

2.890.000 -

3.290.000 €

Reference: R5066872 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 985m² - 1.172m² Build Size: 581m² - 590m² Terrace: 70m² - 75m²





Costa del Sol, Bel Air

Üdvözljük a 15 exkluzív villából álló privát enklávéban, amely Estepona tekintélyes Bel Air területén található. Kivételes lehetőség a Costa del Sol luxus életstílusának megismerésére. Ez a zárt közösség délkeleti fekvésű villákat kínál, amelyek mindegyike két tágas szinten, aprólékosan megtervezett, és lehetőség van pincével és szoláriummal bővíteni, hogy még inkább személyre szabhatóvá tegye álmai otthonát. A magas színvonalú kivitelezéssel, saját medencével és buja saját kertekkel ezek a villák a stílus, a kényelem és az elegancia szentélyei. Élvezze a lélegzetelállító kilátást a tengerre a felső szintekről, és lazítson a természetes fényben fürdő, nyugodt élethez és kifinomult szórakozáshoz egyaránt kialakított terekben. Minden villához tartozik egy privát parkoló két jármű számára, külön elektromos autótöltő állomással, amely tökéletesen illeszkedik a modern, környezettudatos életmódhoz. Ez a kifinomult fejlesztés verhetetlen helyen található, és a Costa del Sol legelitebb célpontjai veszik körül. Alig néhány percre található az ikonikus Anantara Villa Padierna Palace Hotel & Golf Resort, amely világszínvonalú spa kezeléseket, bajnok golfot és finom ételeket kínál. Szintén a közelben található a vibráló METT Hotel & Beach Resort, amely stílusos energiájáról, négy nemzetközi étterméről és szórakoztató, előkelő strandklubjáról ismert. Tökéletes a tengerparti nyugodt napokhoz és élénk éjszakákhoz. Sétatávolságon belül üzletek, éttermek, iskolák és aranyszínű strandok találhatók. A területet emellett elsőrangú golfpályák, ötcsillagos szállodák és exkluzív strandklubok veszik körül, ami tovább növeli a kínált életstílus varázsát. Az A7-es autópálya közvetlen és könnyű elérhetőségével tökéletes összeköttetésben van Marbellával, Puerto Banússzal és a malagai repülőtérrel. Ebben a tekintélyes fejlesztésben minden részletet gondosan átgondoltak, hogy a Costa del Solon a könnyedség, az elegancia és az emelkedett életmód életét kínálják Önnek. ***A ház befejezése és átadása a magánvásárlási szerződés aláírásától és a munkálatok megkezdésétől számított 18 hónapon belül várható. A házáépítésre 15 hónapot szánnak, és további 3 hónapot az LPO (első lakhatás - felelős nyilatkozat) megszerzésére.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Fapadló
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Domotika
Pince

Views

Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Golf
Tó

Pool

Magán

Garden

Magán
Parkosított

Category

Tervterv
Új fejlesztés

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Climate Control

Hideg a/c
Forró légkondicionáló

Condition

Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
Fedett
Több mint egy