



## Önálló villa eladó La Cala, Mijas, La Cala, Mijas

1.850.000 €

Reference: R5044567 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 600m<sup>2</sup> Build Size: 419m<sup>2</sup> Terrace: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Windsors kizárólag ezt a rendkívüli 5 hálószobás, 5 fürdőszobás villát mutatja be, amely most debütál a piacon. A mindössze kilenc lakóházból álló elit, zárt közösségben található luxusotthon tökéletes egyensúlyt kínál az elszigeteltség, az elegancia és a megközelíthetőség között. Lépjen be a nagy kettős elektromos kapun, és kövesse a privát felhajtót, amely csak egy szomszédos villával közös, és közvetlenül a tágas garázshoz vezet - a belépési pont a kifinomult kényelem életstílusához. A 2018-ban befejezett háromszintes villa - minden szint a föld felett - mindenhol hagyományos építészeti és stílusú. A fő szint nagyvonalú, nyitott elrendezésű, a nappalit, az étkezőt és a modern konyhát zökkenőmentesen összekötő elrendezéssel rendelkezik. Ezek a területek könnyedén kiterjednek a fűtött úszómedencére, amely visszahúzható fedéllel van felszerelve, és a napfényben áztatott vagy árnyékos teraszok közül választhat. Akár Ön're sütkérezik a napon, vacsorázik al fresco, vagy élvezzi a panorámás kilátást a tengerre, minden részlet gondoskodik a luxus tengerparti életről. Egy en-suite hálószoba teszi teljessé ezt a szintet. Az emeleten három további hálószobai lakosztály található, köztük egy tágas privát teraszra nyíló, lélegzetelállító kilátással a Földközi-tengerre. Az alsó szinten található az ötödik hálószobai lakosztály, egy játékszoba biliárddal és asztalitenisz asztalokkal, valamint közvetlen bejárat a kiterjedt garázsba. A birtok' a gyönyörűen parkosított trópusi kertek exkluzív kényelmi szolgáltatásokat tartalmaznak, mint például egy petanque-pálya és egy putting green - ideális a szabadidő és a szórakozás számára. A tengerparttól mindössze 250 méterre található a villa, és kényelmesen közel van Torrenueva, Riviera és La Cala de Mijas élénk tengerparti központjához. Itt lenyűgöző éttermek, homokos strandok és világszínvonalú golfpályák lenyűgöző választékát fedezheti fel, mindezt rövid autópályára vagy sétára. Tapasztalja meg a magánélet és az exkluzivitás csúcsát La Cala de Mijasban - szervezzen privát megtekintést még ma.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közei szállítás  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Játékszoba  
Barbeque  
Száloptikai

### Views

Tenger  
Medence

### Pool

Fűtött  
Magán

### Garden

Kommunális  
Magán

### Category

Luxus  
Viszonteladás

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Kapuált komplexum

### Energy Rating

E

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs  
Több mint egy  
**CO2 Emission Rating**  
D