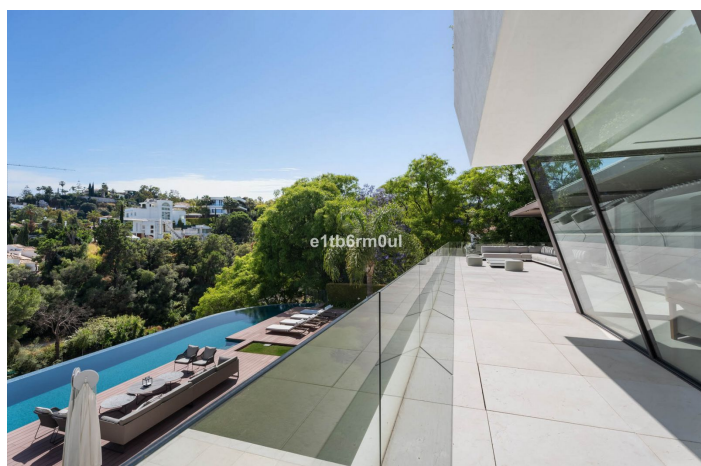




Egyedi villa eladó La Quinta, Marbella

6.450.000 €

Reference: R5062792 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 1.932m² Build Size: 867m² Terrace: 299m²





Costa del Sol, La Quinta

Tapasztalja meg a modern mediterrán építészet csúcsát ebben a vadonatúj designer villában, amely Benahavis tekintélyes La Quinta lakónegyedében található. Lélegzetelállító panorámás kilátással a tengerre és a golfpályára, ez a kiválóan megmunkált otthon a marbellai luxus életstílus lényegét ragadja meg. A Puerto Banús, Marbella és a Costa del Sol aranyló strandjai között mindössze 5 perces autóútra található ez a déli fekvésű remekmű, amely a nyugodt magánéletet páratlan kényelemmel ötvözi. Főbb jellemzők: Építészeti briliáns: Három szinten épült, élvonalbeli kortárs dizájnnal, magas minőségű anyagokkal és kivitelezéssel párosulva. Panorámás kilátás: Zavartalan kilátás a Földközi-tengerre és a környező golfpályákra. Nyitott koncepciójú élet: Kiterjedt főszint, ahol a padlótól a mennyezetig érő ablakokkal rendelkező designer társalgó harmonikus áramlást teremt a belső kényelem és a kültéri pompa között, elegáns étkező, hangulatos könyvtári sarok, valamint a séf álomkonyhája MIELE készülékekkel és egy túlméretezett szigettel, természetes pala munkalappal és reggelizőhelyekkel, a konyhából nyíló privát gyógynövénykert. Kültéri élet: Napsütötte teraszok beépített grillsütővel és egy teljesen felszerelt kültéri konyha, amely ideális a szabadban való étkezéshez és a szórakozáshoz. Kültéri chill terület kerti TV-vel és láva hangszórókkal a kertben, amelyek zökkenőmentes hangos szórakozást biztosítanak az egész kertben. Hangulatvilágítás és egy Renson márkájú alumínium lamellákkal ellátott, távirányítóval, esőérzékelővel és lineáris LED-ekkel motorizált bioklimatikus pergola a külső klímavezérlés és a kényelem érdekében. Végtelen medence és napozóterasz a tengerpartra néző kilátással. Hat hálószoba -Luxus Mesterlakosztály a földszinten, gardróbszekrénnel és közvetlen hozzáféréssel a teraszokhoz, kivételes kilátással. Négy vendéglakosztály található az alsó szinten, plusz egy szolgáltatási fürdőszobát, amely a földszinten található. Szórakozás és wellness szint Egy igazi szórakozóhely: a szórakozásnak és a pihenésnek szentelve, beleértve egy játszósobát, bár, TV-szoba, előre telepített moziterem, edzőterem és SPA szaunával, gőzfürdővel és 8 személyes jacuzzival, minden helyiség egy zen belső terasz körül van kialakítva, és a medencére és a külső szórakozóhelyre nyílik. További kiemelkedő részletek: Négy autóbeálló az utcai szinten Lift minden emeletre Dús gyümölcsöskert Teljes otthoni automatizálás (Domotics rendszer) Padlófűtés mindenhol, hideg és meleg Személyzeti szállás és külön gépház Napelemek a meleg víz előállításához. Mennyezeti hangszórók a nappaliban, a fő hálószobában, a fürdőben és a kertben zökkenőmentes audio szórakoztatást biztosítanak az egész házban. Eladott teljesen bútorozott és a legmagasabb színvonalon kialakított belső térrel.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Barbeque
Domotika
Pince

Views

Tenger
Panorámás
Medence
Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Napenergia -fűtés

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a városhoz

Furniture

Részben berendezett

Security

Telefonbejáratú telefon

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Fedett
Több mint egy