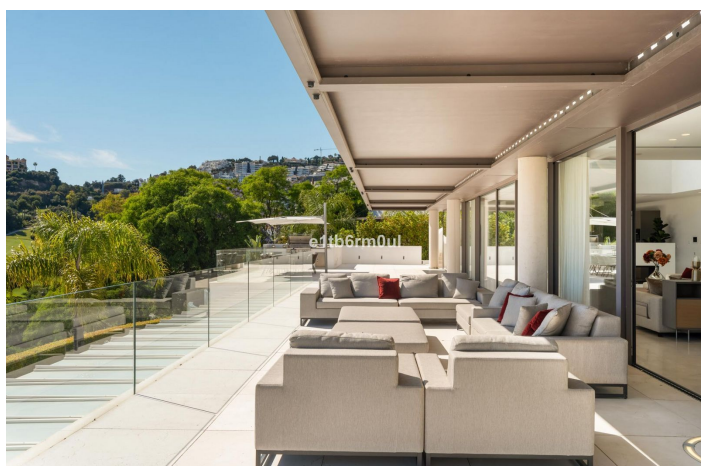




Vrijstaande Villa te koop in La Quinta, Marbella

4.950.000 €

Referentie: R5061943 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.720m² Perceelgrootte: 642m² Terras: 227m²





Costa del Sol, La Quinta

Prachtige moderne villa met vijf slaapkamers en panoramisch platform in het hart van La Quinta, Benahavís. Omringd door eersteklas golfbanen en op slechts enkele minuten van Puerto Banús, Marbella en de ongerepte stranden, biedt dit huis de ultieme Costa del Sol levensstijl. Deze onlangs gerenoveerde villa met vijf slaapkamers is een toonbeeld van hedendaags luxe wonen en kijkt majestueus uit over de golfbaan La Quinta richting de Middellandse Zee. Ontworpen met oog voor detail, combineert de woning naadloos verfijnde binnenruimtes met uitgestrekte, weelderige terrassen, waardoor een harmonieuze stroom ontstaat tussen binnencomfort en buitenpracht. Elk detail van deze villa straalt kwaliteit uit, van de hoogwaardige afwerking tot het doordachte meubilair en de op maat gemaakte verlichting. De open woonruimtes baden in natuurlijk licht, geaccentueerd door ramen van vloer tot plafond die een adembenemend uitzicht omlijsten en het buitenleven naar binnen laten komen. Een bibliotheek of studeerkamer om thuis in te werken en een gastronomische keuken, uitgerust met MIELE apparatuur, perfect om gasten te ontvangen. Elk van de vijf ruime slaapkamers is een privé heiligdom, met luxe en suite badkamers en directe toegang tot zonovergoten terrassen. De master suite heeft een spa-geïnspireerde badkamer en een privéterras, een exclusief toevluchtsoord met een adembenemend uitzicht. Buiten zijn de terrassen van de villa ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak, met stijlvolle lounges, al fresco eetruimtes en een spectaculair overloopzwembad dat boven het landschap lijkt te zweven, evenals een jacuzzi en buitenkeuken. Bioklimatologische pergola met aluminium lamellen van het merk Renson, gemotoriseerd met afstandsbediening, regensensor en lineaire LED voor buitenklimaatregeling en comfort. Weelderige tuinarchitectuur, moestuin en volgroeide fruitbomen en sfeerverlichting maken het gevoel van verfijnde rust compleet. En alsof dat nog niet genoeg is, heeft de villa een speelkamer, uitgerust met een pooltafel en een bar van walnoothout, met Silestone aanrechtblad. Er is een vaatwasser, wijnkoeler, ijsmachine, een voorgeïnstalleerde bioscoop, fitnessruimte en sauna. Functies omvatten ook, maar zijn niet beperkt tot, de installatie van plafondluidsprekers in de woonkamer, in de grote slaapkamer, in de spa en lava luidsprekers in de tuin zorgt voor naadloze audio-entertainment in het hele huis. Volledige domotica-installatie voor verlichting, gordijnen, jaloezieën, airconditioning en vloerverwarming warm en koud in het hele huis. Drie gastenbadkamers, wasruimte en machinekamer En een lift die je moeiteloos naar alle verdiepingen brengt. Carport voor drie auto's Dit is een zeldzame kans om een werkelijk uitzonderlijk gemeubileerd huis te bezitten waar ultramodern design samenkomt met ultiem comfort en stijl, en dat alles op een bevoorrechte, verhoogde locatie.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sauna
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Domotics

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Energiebeoordeling

A

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats
More Than One

CO2 Emission Rating

A

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Zonne-energie water verwarming