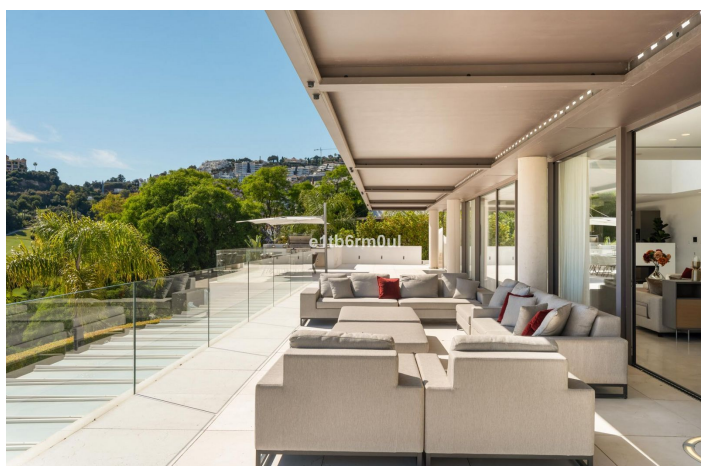




Egyedi villa eladó La Quinta, Marbella

4.950.000 €

Reference: R5061943 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.720m² Build Size: 642m² Terrace: 227m²





Costa del Sol, La Quinta

Kiváló, öt hálósobás, panorámás villa La Quinta szívében, Benahavisban. Csúcskategóriás golfpályákkal körülvéve, Puerto Banús, Marbella és az érintetlen strandoktól mindössze néhány percre, ez az otthon a Costa del Sol életstílusát kínálja. A La Quinta golfpályára és a Földközi-tengerre néző, fenséges kilátással rendelkező, nemrégiben felújított, öt hálósobás villa a kortárs luxuselet megtestesítője. A részletekre való odafigyeléssel tervezett rezidencia zökkenőmentesen ötvözi a kifinomult belső tereket a nagyméretű, pazar teraszokkal, harmonikus áramlást teremtve a belső kényelem és a kültéri pompa között. A villa minden részlete minőséget sugároz, a legmagasabb minőségű kivitelezéstől a gondosan összeállított bútorokig és a testre szabott világításig. A nyitott terű lakóterek természetes fényben fürdenek, amit a padlótól a mennyezetig érő ablakok hangsúlyoznak, amelyek lélegzetelállító kilátást nyújtanak, és meghívják a szabadba. Egy könyvtár vagy dolgozószoba, ahol otthonról dolgozhatsz, és egy MIELE készülékekkel felszerelt igényes konyha, amely tökéletes a vendégek szórakoztatására. Az öt tágas hálószoba mindegyike egy-egy privát szentély, luxus fürdőszobákkal és közvetlen hozzáféréssel a napfényes teraszokhoz. A mesterlakosztály spa ihletésű fürdőszobával és saját terasszal büszkélkedhet, amely exkluzív visszavonulási lehetőséget kínál lenyűgöző kilátással. A villa teraszait a pihenésre és a szórakozásra egyaránt tervezték, stílusos társalgókkal, al fresco étkezőhelyekkel és egy látványos, a táj felett lebegő végtelen medencével, valamint egy jacuzzival és szabadtéri konyhával. Bioklimatikus pergola Renson márkájú alumínium lamellákkal, távirányítóval, esőérzékelővel és lineáris LED-ekkel motorizált a külső klíma szabályozásához és a kényelemhez. A buja tereprendezés, a konyhakert és az érett gyümölcsfák, valamint a hangulatvilágítás teszik teljessé a kifinomult nyugalom érzését. És ha ez nem lenne elég, a Villa rendelkezik egy játékszobával, amely biliárdasztallal és egy belső bárral rendelkezik diófából, Silestone munkalapokkal. Tartalmaz mosogatógépet, borhűtőt, jéggépet, egy előre telepített mozit, tornaterem és szauna. Jellemzők közé tartozik még, de nem kizárólagosan, a mennyezeti hangszórók telepítése a nappaliban, a fő hálószobában, a fürdőben és a láva hangszórók a kertben biztosítja a zökkenőmentes hangos szórakozást az egész házban. Teljes otthoni automatizálási telepítés a világítás, a függönyök, a redőnyök, a légkondicionálás és a padlófűtés meleg és hideg egészére. Három vendégfürdőszoba, mosókonyha és gépház. És egy lift, amely minden emeletre könnyedén elviszi Önt. Carport három autó számára Ez egy ritka lehetőség egy igazán kivételes, berendezett otthon birtoklására, ahol a legmodernebb design találkozik a kényelem és a stílus legmagasabb fokával, mindezt egy kiváltságos, magasan fekvő helyen.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szauna
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Barbeque
Domotika

Views

Tenger
Panorámás
Golf

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Energy Rating

A

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz

Furniture

Részben berendezett

Parking

Fedett

Több mint egy

CO2 Emission Rating

A

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Új építés

Garden

Magán

Utilities

Napenergia -fűtés