



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

1.750.000 €

Referentie: R5064244 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 666m² Terras: 52m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Gelegen in de exclusieve omheinde enclave van La Capellanía Hill Club in Marbella, is deze prachtig ontworpen villa met 6 slaapkamers een zeldzame mix van verfijning, ruimte en sereen leven aan de kust. Op dit moment in de laatste stadia van een elegante renovatie, het huis beslaat vier royale niveaus en biedt een naadloze fusie van moderne luxe en tijdloze mediterrane charme. Door de ligging op het zuiden baadt de woning in natuurlijk licht en geniet je van een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee. Vanaf de achterkant dient de iconische La Concha berg als een dramatische en pittoreske achtergrond die zowel zonsopgang als zonsondergang biedt vanaf verschillende uitkijkpunten in het huis. Het hart van de woning wordt gevormd door een uitgestrekte open woon- en eetruimte, omlijst door grote ramen die licht en uitzicht uitnodigen in elke hoek. Een eigentijdse open haard zorgt voor warmte en sfeer, terwijl de aangrenzende moderne keuken zowel ruim als stijlvol is, met een strakke afwerking en veel werkruimte voor culinaire liefhebbers. De master suite is een waar toevluchtsoord en biedt privacy, comfort en verwenning. Drie grote erkers komen uit op een privébalcon, waar je 's ochtends en 's avonds kunt genieten van een panoramisch uitzicht op zee. De en-suite badkamer is zorgvuldig ingericht met dubbele wastafels, een bubbelbad en eersteklas afwerking, terwijl de ruime inloopkast voldoende opbergruimte biedt in een boetiekachtige omgeving. Het huis is uitgerust met een privélift die alle vier verdiepingen bedient, wat gemak en toegankelijkheid toevoegt. Op de benedenverdieping biedt een grote, flexibele ruimte een spannende mogelijkheid om een thuisbioscoop, speelkamer, fitnessstudio of een extra slaapkamersuite te creëren - aangepast aan jouw levensstijl. Extra voorzieningen zijn onder andere ondergrondse privégarages, prachtig onderhouden tuinen en een groot gemeenschappelijk zwembad, allemaal binnen een beveiligde gemeenschap die 24 uur per dag bewaking en gemoedsrust biedt. Omringd door volgroeide palmbomen en groen, en gelegen op slechts enkele minuten van Marbella's voorzieningen van wereldklasse, golfbanen, stranden en internationale scholen, biedt deze voorname villa een zeldzame combinatie van rust, ruimte en leven aan de kust - ideaal als hoofdverblijf, vakantiehuis of investering in een van Marbella's meest begeerde buurten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Tuin
gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming Badkamers

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem