



Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

1.750.000 €

Reference: R5064244 Bedrooms: 6 Bathrooms: 5 Build Size: 666m² Terrace: 52m²





Costa del Sol, The Golden Mile

A Marbellában, a La Capellanía Hill Club exkluzív zárt zárt enklávéjában található ez a kiválóan megtervezett 6 hálószobás villa a kifinomultság, a tér és a nyugodt tengerparti élet ritka keveréke. Az otthon jelenleg egy elegáns felújítás utolsó szakaszában van, négy nagyvonalú szinten terül el, és a modern luxus és az időtlen mediterrán báj zökkenőmentes ötvözetét kínálja. A déli tájolású ingatlan természetes fényben úszik, és a Földközi-tengerre nyíló panorámával rendelkezik. Hátról az ikonikus La Concha hegy drámai és festői háttérrel nyújt, amely a napfelkeltére és a naplementére is kilátást nyújt az otthon különböző kilátópontjairól. A rezidencia középpontjában egy tágas, nyitott terű nappali és étkező áll, amelyet nagy ablakok kereteznek, amelyek minden sarkon fényt és kilátást biztosítanak. A modern kandalló melegséget és hangulatot kölcsönöz, míg a szomszédos modern konyha egyszerre tágas és stílusos, elegáns kivitelezéssel és bőséges munkaterülettel a kulináris élvezetek szerelmeseinek. A főnöki lakosztály egy igazi menedék - magánéletet, kényelmet és kényeztetést kínál. Három nagy öblös ablak nyílik a saját erkélyre, ahol a panorámás kilátás a tengerre lenyűgöző reggeli és esti menekülést biztosít. A fürdőszobát átgondoltan két mosdóval, áztató káddal és prémium kivitelezéssel látták el, míg a tágas gardrób szekrény bőséges tárolást biztosít egy butik stílusú környezetben. Az otthon mind a négy emeletet kiszolgáló privát lifttel van felszerelve, ami a kényelem és a hozzáférhetőség szintjét növeli. Az alsó szinten egy nagy, rugalmas tér izgalmas lehetőséget kínál egy házimozi, játéktér, fitneszterem vagy egy további hálószobai lakosztály kialakítására - az Ön életstílusához igazítva. A további jellemzők közé tartoznak a privát mélygarázsok, a gyönyörűen karbantartott kertek és a nagy közös medence, mindez egy 24 órás felügyeletet és nyugalmat biztosító biztonságos közösségben. Az érett pálmákkal és zöldellő zöldövezetekkel körülvett, Marbella világ színvonalú szolgáltatásaitól, golfpályáitól, strandjaitól és nemzetközi iskoláitól mindössze néhány percre található, ez a kiváló villa a nyugalom, a tér és az emelkedett tengerparti élet ritka kombinációját kínálja - ideális elsődleges lakóhelynek, nyaralónak vagy befektetésnek Marbella egyik legkeresettebb negyedében.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Barbeque

Views

Tenger
Hegy
Ország
Kert

Furniture

Teljesen berendezett

Parking

Magán
Több mint egy

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Garden

Kommunális

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f/h fürdőszobák

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer