



Eladó sorház, Benahavís, Benahavís

940.000 €

Reference: R5063122 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 202m² Build Size: 331m² Terrace: 80m²





Costa del Sol, Benahavís

Autentikus spanyol álomház tengerre néző kilátással, saját medencével, garázzsal és vendégstúdióval La Heredia - Benahavísban. Üdvözljük ebben az egyedülálló és bájos sorházban, amely a tekintélyes La Heredia falu szívében található Benahavísban. Ez a karakteres, négy hálósobás ingatlan saját medencével, különálló stúdióval, saját parkolóval és garázzsal a hagyományos andalúziai báj, a modern luxus és a tengerre, hegyekre, golfpályákra, Gibraltárra, sőt Afrikára nyíló panoráma ritka kombinációját kínálja. Az ingatlanba a felső szinten léphet be, majd egy elegáns lépcsőn keresztül leereszkedik a hálósobák szintjére. Itt három tágas hálósoba található, mindegyik saját fürdőszobával és francia erkéllyel. Az emeleten egy luxus szauna is található - ideális a pihenéshez egy golfos vagy strandolás nap után. A földszinten egy világos és nyitott élettér fogadja Önt, nagy ablakokkal és meleg, hívogató légkörrel. A félig nyitott konyha, az étkező és a kandallóval ellátott nappali zökkenőmentesen folyik egymásba a részben fedett, nagy teraszra, amely a kertre néz, saját medencével. Ezen kívül két tárolóhelyiség és egy extra fürdőszoba is található ezen a szinten. Nap, tengerre néző kilátás és végtelen báj Az alacsony fenntartású kert tökéletes a szabadtéri élethez: étkezés a csillagok alatt, napozás a medence mellett vagy grillezés a tengerre néző kilátással. A szabadtéri terület kényelmes ülőgarnitúrával, étkezőasztallal, grillezővel és napozóágyakkal van felszerelve. Ezen kívül ez az ingatlan rendelkezik egy különálló garázzsal és egy teljesen független stúdióval, hálósobával, konyhasarokkal, fürdőszobával és saját erkéllyel, ahonnan látványos kilátás nyílik a tengerpartra. Ideális vendégek, bérleti lehetőség vagy dadus tartózkodása. Exkluzív extrák - Padlófűtés az egész házban - Légh Kondicionáló és kandalló - Dupla üvegezés és kiváló minőségű kivitelezés - Francia erkélyek, kézzel készített csempék és eredeti spanyol faajtók - Saját parkolóhely a zárt garázsban - Extra tárolóhelyiség kerékpárok vagy sporteszközök számára - Dada apartman - Turisták számára kiadói engedéllyel rendelkezik Élet La Heredia - egy egyedülálló közösségben La Heredia egy díjnyertes és bájos urbanizáció színes andalúz építészettel és 24 órás biztonsággal. Sétátávolságra található egy fűtött közösségi medence, egy hangulatos bár, étterem, kézműves hentes, pék és csemegebolt. Igazi falusi hangulat nemzetközi vonzerővel! Top elhelyezkedés a Costa del Solon San Pedro, Benahavís, Puerto Banús és Marbella mindössze néhány percre található, és olyan top golfpályák veszik körül, mint a Los Arqueros és a La Quinta. A málagai és gibraltári repülőterek kb. 45 perc alatt elérhetők az autópályán (AP7) keresztül. Akár egy nap síelésre is van lehetőség a Sierra Nevadában. Röviden: egyedülálló lehetőség egy karakteres, teljesen felszerelt házban élni vagy befektetni Dél-Spanyolország egyik legszebb helyén. Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma egy megtekintésért!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Szauna
Vendéglakás
Vendégház
Segédszoba
Barbeque

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence
Golf

Pool

Kommunális
Fűtött
Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

CO2 Emission Rating

D

Orientation

Déli
nyugat
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Boltok közelében
Falu

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság

Category

Üdülési házak
Golf
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Több mint egy

Energy Rating

D