



## Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

**1 970 000 €**

Reference: R5063281   Bedrooms: 4   Bathrooms: 4   Build Size: 180m<sup>2</sup>   Terrace: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Uzavřená komunita s ostrahou v noci a v létě od 18:00 do 6:00. Ideální investice jako rekreační dům nebo butikový hotel. Nově zrekonstruovaná vila v minimalistickém stylu a z vysoce kvalitních materiálů. Podlahy z přírodního dřeva ve všech ložnicích, radiátory, kuchyň vybavená italskou kuchyní Scavolini, vestavěné skříně Scavolini, dveře italské výroby a vnější hliníkové tesařské prvky v antracitové barvě. Dům má dva samostatné vchody, dvě krytá parkovací stání s pergolou a garáž pro jedno auto. Samostatně stojící vila, Marbella, Costa del Sol. 4 ložnice, 4 koupelny, zastavěná plocha 180 m<sup>2</sup>, terasa 30 m<sup>2</sup>. Okolí : V blízkosti obchodů, V blízkosti škol, V blízkosti lesa. Orientace: na jih. Stav : Výborný, nedávno zrekonstruovaná. Bazén : Soukromý. Klimatizace : Klimatizace, Krb, U/F/H Koupelny. Výhled : na moře, na bazén. Vlastnosti : Soukromá terasa, Sauna, Technická místnost, Dřevěné podlahy. Nábytek : Není zařízený. Kuchyně : Plně vybavená. Bezpečnost : Uzavřený komplex. Parkování : Garáž. Inženýrské sítě : Elektřina. Kategorie : Výhodné, Rekreační domy.



## Features:

### Funkce

Soukromá terasa  
Sauna  
Pokoj  
Dřevěné podlahy

### Pohledy

Moře  
Bazén

### Bazén

Soukromé

### Zabezpečení

Gated Complex

### Kategorie

Holiday Homes  
Vyjednávat

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Blízko obchodů  
V blízkosti škol  
Blízko lesa

### Nábytek

Není zařízeno

### Parkoviště

Garáž

### Hodnocení energie

E

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb  
Koupelny U/F/H

### Stav

Vynikající  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované

### Utility

Elektřina

### Hodnocení emisí CO2

E