



Penthouse na prodej v Ojén, Marbella

1 600 000 €

Reference: R5063116 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 115m² Terrace: 83m²





Costa del Sol, Ojén

Elegantní penthouse s úchvatným panoramatickým výhledem v Palo Alto, Marbella. Objevte vytříbený životní styl v tomto elegantním penthouse, který se nachází v exkluzivní komunitě Palo Alto - pouhých 10 minut jízdy od centra Marbelly, pláží a proslulé Zlaté míle. Penthouse je kompletně zařízen luxusním nábytkem nejvyšší kvality. Dvě terasy jsou vybaveny bioklimatickými elektrickými posuvnými střechami, které umožňují maximální užitek z venkovního bydlení ve všech ročních obdobích. Tento sofistikovaný dům zalitý přirozeným světlem se může pochlubit prostornou prosluněnou terasou s vyhledávanou jihozápadní orientací, která nabízí nerušený výhled na Středozemní moře i pohoří Sierra de las Nieves. Posuvné skleněné dveře od podlahy až ke stropu spojují otevřený obývací prostor a hlavní ložnici přímo s terasou, čímž vytvářejí plynulé propojení interiéru a exteriéru. Hlavní apartmá má elegantní vlastní koupelnu, zatímco další dvě ložnice sdílejí stylově zařízenou rodinnou koupelnu se špičkovými povrchovými úpravami a elegantními porcelánovými obklady. Design interiéru dokonale kombinuje moderní obytné prostory s porcelánovými dlaždicemi s teplou dřevěnou podlahou v ložnicích, což vytváří harmonickou a příjemnou atmosféru. K modernímu komfortu patří nejmodernější LED osvětlení, podlahové vytápění, integrovaná klimatizace a kompletní systém inteligentní domácnosti. Pro větší pohodlí je nemovitost vybavena vlastním parkovacím stáním a úložným prostorem. V exkluzivní uzavřené komunitě s pouhými 36 jednotkami mají obyvatelé přístup k řadě zařízení ve stylu letoviska, včetně venkovního bazénu, krytého bazénu v rámci klubovny pro rezidenty, plně vybavené posilovny, lázní, sauny, co-workingového prostoru, 24hodinové ostrahy a služeb concierge. Tento penthouse se nachází na ideálním místě, jen pár minut od pláží, promenády, okouzlujícího starého města a oblíbeného nákupního centra La Cañada, a nabízí tak dokonalou rovnováhu mezi klidem, sofistikovaností a pohodlím. Ať už se jedná o trvalé bydliště nebo luxusní prázdninový dům, tato nemovitost ztělesňuje to nejlepší z životního stylu Marbelly - celoroční sluneční svit, prvotřídní golfová hřiště, vynikající restaurace, exkluzivní plážové kluby a rušný noční život jsou na dosah. Naplánujte si soukromou prohlídku ještě dnes a poznejte jedinečné kouzlo tohoto výjimečného penthousu v Palo Alto. Okolí : V blízkosti obchodů, Urbanizace. Orientace: jih, jihozápad. Stav : Výborný. Bazén : společný. Klimatizace : klimatizace, teplá klimatizace, studená klimatizace, U/F/H koupelny. Výhled : Moře, Panoramatický, Bazén, Městský. Vlastnosti : Krytá terasa, Výtah, Vestavěné skříně, Soukromá terasa, WiFi, Posilovna, Sauna, Tenisový kurt, Vlastní koupelna, Vířivka, Dvojitá skla, Recepce 24 hodin denně, Optické vlákno. Nábytek : Plně zařízený. Kuchyně: plně vybavená. Zahrada : společná. Zabezpečení : Uzavřený komplex, 24hodinová ostraha. Parkování : Podzemní. Komunální služby : Elektřina. Kategorie : Rekreační domy, Luxusní.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična
Sauna
Tenisový soud
Jacuzzi
Optika vlákn

Pohledy

Moře
Panoramatický
Bazén
Městský

Bazén

Komunální
Vyhřívání
Krytý

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina

Orientace

Jižní
Jihozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko obchodů

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Kategorie

Holiday Homes
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí