



Vrijstaande Villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.695.000 €

Referentie: R5063872 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 875m² Perceelgrootte: 321m² Terras: 415m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Een uitzonderlijke lichte, ruime en eigentijdse villa. Deze woning met vier slaapkamers ligt in Nueva Andalucia, een van de beste wijken van Marbella en op loopafstand van het prestigieuze Puerto Banus, stranden, restaurants en andere voorzieningen, terwijl het centrum van Marbella op minder dan 10 minuten afstand ligt. Ook zijn alle lokale golfbanen gemakkelijk te bereiken. De villa is gebouwd op twee niveaus en wordt omringd door ruime terrassen met een verwarmd privézwembad. De inrichting is modern en eigentijds en is ideaal om zowel binnen als buiten te genieten van de zon, de hele dag door. Deze woning biedt uitgebreide accommodatie bestaande uit meer dan 150 m2 open woonruimte, waaronder een volledig ingerichte keuken, eethoek, gastentoilet en bijkeuken en een enorme lounge die leidt naar zeer grote omliggende zonnige terrassen. Dit pand onderscheidt zich van de meeste villa's in de omgeving met vier tweepersoons slaapkamers op een niveau, allemaal met lichte houten vloeren en individuele AC-eenheden en waarvan drie met grote openslaande deuren naar ruime terrassen. De hoofdslaapkamer is meer dan 55m2 met een ensuite badkamer en inloopkasten en komt uit op het terras aan de voorkant. Een andere slaapkamer suite heeft een eigen kleedkamer tussen de ensuite doucheruimte en slaapkamer, die op zijn beurt ook leidt naar het terras aan de voorzijde. Nog twee slaapkamers delen een onlangs gerenoveerde badkamer met vrijstaand bad. Een van deze slaapkamers geeft ook toegang tot een groot terras en een privézwembad Verder heeft dit huis een privégarage voor meerdere auto's en voldoende parkeergelegenheid op straat. Een must see als je op zoek bent naar een ruime moderne gezinsvilla in Nueva Andalucia, dicht bij alle voorzieningen en het strand!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi

Uitzicht

Zeezicht
Pool Bekeken
Port Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

garage
private Parking

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C

Huidige Staat

Goede conditie
Eerlijke voorwaarde

Keuken

Volledig ingerichte keuken