



Eladó sorház Nagüeles, Marbella

2.395.000 €

Reference: R5054800 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 239m² Terrace: 121m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Kifinomult andalúz elegancia panorámás kilátással | Marbella Golden Mile A Marbella' s Golden Mile exkluzív zárt közösségében található, ez a gyönyörű városi ház a klasszikus andalúziai építészet lényegét örökíti meg egy luxus kortárs éllel. Marbella tekintélyes Golden Mile-jának szívében található, teljes magánéletet, időtlen design és közvetlen hozzáférést biztosít a tengerpart legikonikusabb strandklubjaihoz és a finom éttermekhez. A privát közösség zárt és biztonságos, alacsony sűrűségű, mindössze 24 házból álló közösséget mediterrán kertek, vízeséses szökőkutak és egy faragott medence veszi körül. A 24 órás biztonsággal és helyszíni karbantartással a privát visszavonulás nyugalmát kínálja, mindössze néhány percre a tengerparttól és a Paseo Marítimótól. Ebbe a lenyűgöző otthonba egy napsütötte udvaron keresztül léphet be, amely ideális a szabadtéri étkezésekhez, és egy olyan otthonba léphet be, ahol minden részletet gondosan kidolgoztak. A főszint gyönyörűen áramlik, egy designer konyhával, Gaggenau beépített készülékekkel, egy központi szigettel és egy nagyvonalú étkezővel. A nyitott terű nappalit meszelt tölgyfa mennyezeti gerendák és túlméretezett tolóajtók keretezik, amelyek egy tágas teraszra vezetnek, elárasztva a teret fénnel, és összekötve a beltéri és kültéri életet. A földszinten, az alsó szinten minden a kényelemről és a szórakozásról szól, és egy privát mozi társalgót kínál egy túlméretezett kanapéval, egy másodlagos konyhával és bárral, egy borbemutatóval, valamint két gyönyörűen berendezett vendéglakosztállyal, mindegyik saját fürdőszobával és hozzáféréssel egy fedett teraszhoz. Az emeleten a fő lakosztály egy nyugodt menekülés, öltözővel, teljes fürdőszobával és egy gyönyörű szabadon álló káddal. Egy negyedik hálószoba teszi teljessé a szintet, amely ideális a család vagy további vendégek számára. A tetőterasz egyszerűen lenyűgöző, a panorámás kilátás La Conchától a Puente Romano háztetőiig, a Földközi-tengerig, sőt egy tiszta napon Gibraltárig és Észak-Afrikáig terjed. Az egész éves élethez tervezett teraszon fűtött merülőmedence, grillező és étkező, valamint egy árnyékos pihenőhelyiség található, amely a legjobbat nyújtja a Marbella beltéri és kültéri életstílusából. Csak egy rövid sétára a Playa de Nagüeles és a Victor's Beach, valamint néhány percre a Marbella Club, a Puente Romano, a teniszkлубok, a golfpályák, a finom éttermek és a butikok vásárlási lehetőségei, ez az otthon egyformán kínálja a helyszínt, a luxust és az életstílust. Akár egy elegáns nyaralóhelyet, egy elegáns, teljes munkaidős otthont, vagy egy kiváló befektetést keres, ez egy ritka lehetőség Marbella egyik legkeresettebb címén, és egy abszolút kötelezően megtekintendő ingatlan egy hihetetlen helyen.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Segédszoba
Szálóptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert

Pool

Kommunális
Fűtött
Magán

Garden

Kommunális
Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

CO2 Emission Rating

D

Orientation

Délkelet

Setting

Urbanizáció

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum

Category

Üdülési házak
Golf
Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán

Energy Rating

D