



Penthouse eladó Marbella, Marbella

1.950.000 €

Reference: RS10631 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 123m² Terrace: 84m²





Costa del Sol, Marbella

Ez a kivételes penthouse a tekintélyes Coto Real komplexumban található Marbella hön áhított Golden Mile-ján, és kiemelkedik a valóban látványos panorámával. Az ingatlan minden sarkából zavartalan kilátás nyílik a Földközi-tengerre, az ikonikus La Concha hegyre és a Lomas de Marbella Club zöldellő környezetére. A lakás tájolása és magas fekvése a magánélet, a nyugalom és a természeti szépség ritka kombinációját kínálja. A rezidencia egyik legkülönlegesebb jellemzője a tágas főnöki lakosztály, amely egy csodálatos gardróbszekrénnel büszkélkedhet - egy olyan térrel, amelyet még Carrie Bradshaw is megirigyelne! A főnöki lakosztályt nagyvonalú nappali terek egészítik ki, amelyek nyitott elrendezésűek, a konyhát, az étkezőt és a társalgót egyetlen világos és tágas környezetbe olvasztva. A belső tér zökkenőmentesen áramlik ki a 84 m²-es, körbejárható teraszra, amely kora reggeltől kezdve napfényben fürdik, és a kiválasztott területeken továbbra is élvezheti a délutáni sugarakat - ideális a szabadban való étkezésre vagy egyszerűen csak pihenésre, miközben gyönyörködik a lenyűgöző kilátásban. A penthouse exkluzív hozzáférést élvez a saját privát előszobához, és az egyetlen lakás ezen az emeleten, amelyhez közvetlenül egy kulcsos lifttel lehet hozzáférni. Egy nyitott tetőteraszhoz is van privát hozzáférés, amely tökéletes a további szabadtéri élvezetekhez. Az eladás részét képezi egy biztonságos mélygarázs és egy tárolóhelyiség. Az 1988-ban épült Coto Real 1 egy zárt közösség, amelyet az évek során kifogástalanul karbantartottak. A bájos, fehérre meszelt andalúziai falusi stílusban tervezett komplexum gyönyörűen parkosított kertekkel, három úszómedencével (amelyek közül az egyik hamarosan fűtött lesz), edzőteremmel, szaunával és squashpályával rendelkezik. A 24 órás biztonsági szolgálat és az elkötelezett portaszolgálat révén a lakók egyszerre élvezhetik a nyugalmat és a kényelmet. Kiváló elhelyezkedése miatt mindössze 15 perc sétára van a világhírű Puente Romano Resort és a strand, és 10 perces autóútra Marbella történelmi városközpontja vagy Puerto Banús csillogása.



Features:

Lift
CloseToTown
StorageRoom
MountainView
PanoramicView
OptionalFurniture

Szolárium
Airconditioning
SecurityService24h
HeatedPool
CloseToSeaBeach
24hService

Tornaterem
FullyFittedKitchen
SeaView
FittedWardrobes
ExcellentCondition
GatedCommunity