



Penthouse na prodej v Marbelle, Marbella

1 950 000 €

Reference: RS10631 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 123m² Terrace: 84m²





Costa del Sol, Marbella

Tento výjimečný penthouse se nachází v prestižním komplexu Coto Real na vyhledávané Zlaté míli v Marbellé a vyniká skutečně nádherným panoramatickým výhledem. Ze všech koutů nemovitosti si můžete vychutnat nerušený výhled na Středozemní moře, ikonickou horu La Concha a zelené okolí klubu Lomas de Marbella. Orientace a vyvýšená poloha apartmánu nabízí vzácnou kombinaci soukromí, klidu a přírodních krás. Jedním z nejunikátnějších rysů této rezidence je její rozlehlé hlavní apartmá, které se pyšní velkolepou šatnou - prostorem, který by záviděla i Carrie Bradshaw! Hlavní apartmá doplňují velkorysé obytné prostory s otevřeným půdorysem, které spojují kuchyň, jídelnu a obývací pokoj do jednoho světlého a prostorného prostředí. Interiér plynule přechází na terasu o rozloze 84 m², která je od rána zalitá slunečním světlem a ve vybraných částech pokračuje odpoledními paprsky - ideální pro stolování pod širým nebem nebo prostě jen pro relaxaci a kochání se nádherným výhledem. Penthouse má exkluzivní přístup do vlastní vstupní haly a je jediným bytem na tomto patře, do kterého se dostanete přímo výtahem ovládaným klíčem. K dispozici je také soukromý přístup na otevřenou střešní terasu, která je ideální pro další venkovní radovánky. Součástí prodeje je hlídané podzemní parkovací stání a komora. Coto Real 1, postavený v roce 1988, je uzavřená komunita, která byla v průběhu let bezvadně udržována. Komplex je navržen v půvabném stylu bělostné andaluské vesnice a nabízí krásně upravené zahrady, tři bazény (jeden z nich bude brzy vyhříváný), posilovnu, saunu a squashový kurt. Díky nepřetržité ostraze a specializované službě concierge si obyvatelé mohou užívat klidu i pohodlí. Jeho vynikající poloha je vzdálena pouhých 15 minut chůze od světoznámého letoviska Puente Romano a pláže a 10 minut jízdy autem od historického centra Marbelly nebo lesku Puerto Banús.



Features:

Výtah
CloseToTown
StorageRoom
MountainView
PanoramicView
OptionalFurniture

Solárium
Airconditioning
SecurityService24h
HeatedPool
CloseToSeaBeach
24hService

Tělocvična
FullyFittedKitchen
SeaView
FittedWardrobes
ExcellentCondition
GatedCommunity