



Önálló villa eladó San Roque, San Roque

4.500.000 €

Reference: R5058940 Bedrooms: 6 Bathrooms: 8 Plot Size: 3.700m² Build Size: 1.220m²





Costa de la Luz, San Roque

A tekintélyes andalúziai San Roque Golf Resortban található ez a kivételes villa, amely a kortárs luxus és az építészeti ragyogás megtestesítője. A nagyvonalú, 3700 m²-es telken elhelyezkedő ingatlan a golfpályára és a Földközi-tengerre nyíló panorámás kilátással büszkélkedhet, páratlan életérzést kínálva. Kiváló elhelyezkedése közvetlen hozzáférést biztosít az üdülőhelyhez, a klubházhoz, a golfpályához és a golfakadémiához, így a golf szerelmeseinek paradicsoma. A villa 1220 m² alaposan megtervezett lakóteret foglal magába, hat fürdőszobával, köztük egy pazar mesterlakosztállyal, egyedi felszereléssel és saját terasszal. Az olasz tervezésű konyha a legmodernebb berendezésekkel van felszerelve, és zökkenőmentesen kapcsolódik a tágas nappali és étkező részekhez, amelyek a parkosított kertre nyílnak. A látogatók számára egy különálló vendéglakás biztosítja a magánéletet és a kényelmet. A szórakozás és a wellness áll a rezidencia középpontjában, amely privát mozit, borospincét, edzőtermet, szaunát és golfszimulátor-szobát kínál. A 18 méteres végtelenített medence, amelyet süllyesztett ülőhely, jacuzzi és pavilon egészít ki, tökéletes helyszínt biztosít a pihenéshez és a társasági összejövetelekhez. A tetőtéri putting green és a tágas terasz tovább fokozza a szabadtéri életérzést. A fenntarthatóság és a modern technológia szem előtt tartásával tervezett villa intelligens otthoni rendszerekkel, optikai szálakkal és energiatakarékos kialakítással rendelkezik. A hatállásos garázs, az automata öntözőrendszer és az átfogó biztonsági intézkedések biztosítják a kényelmet és a nyugalmat. A luxus, a funkcionalitás és a kiváló elhelyezkedés keverékével ez az ingatlan a kifinomult életmód bizonyítékaként áll Európa egyik legexkluzívabb golfközpontjában.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Vendéglakás
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi
Barbeque
Domotika
Szálóptikai

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence
Golf

Pool

Fűtött
Magán

Security

Kapualt komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon

Category

Golf
Luxus

Orientation

Keleti

Setting

Közel a golfhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Kitchen

Részben felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Magán
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Új építés

Garden

Magán

Utilities

Napenergia -fűtés