



Přízemní apartmán na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

1 950 000 €

Reference: R4929973 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Build Size: 198m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Objevte luxus a pohodlí v tomto exkluzivním přízemním apartmánu v prestižní urbanizaci Las Adelfas!. Tento velkolepý apartmán se nachází na pobřežní promenádě v San Pedro de Alcántara a nabízí vám možnost bydlet jen pár kroků od plážových barů, restaurací a pouhé 4 minuty od Puerto Banús. Uzavřená komunita má 24hodinovou ostrahu, rozlehlé zahrady, o které je detailně pečováno, a dva impozantní společné bazény jezerního typu, ideální pro užívání si středomořského klimatu. Tato rohová nemovitost je jednou z největších v urbanizaci, má zastavěnou plochu 240 m², která je rozdělena do elegantní vstupní haly, prostorného obývacího pokoje s jídelnou a prosklené terasy s výhledem do zahrady a na bazén. Kuchyně je plně vybavená a zrekonstruovaná a pět ložnic nabízí maximální komfort, přičemž je třeba zdůraznit tři ložnice s vlastní koupelnou, z nichž dvě mají přímý vstup na hlavní terasu. Kromě toho má dvě parkovací místa a sklad s přímým přístupem výtahem. Tento dobře udržovaný byt, postavený v roce 2003, je ideální pro rodinu nebo jako investice. Díky přizpůsobenému přístupu pro osoby se sníženou pohyblivostí, elektrickému vytápění a klimatizaci nabízí tento dům veškerý moderní komfort. Nenechte si ujít příležitost bydlet v exkluzivním prostředí s veškerým zázemím na dosah ruky. Přijďte se podívat na svůj nový domov v Las Adelfas! Kuchyně a koupelny jsou kompletně zrekonstruované.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Wifi
Pokoje
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Zahrada
Bazén

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Více než jeden

Orientace

Východní

Nastavení

Pláž
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Beachfront
Front Line Beach Complex

Zahrada

Komunální

Utility

Elektrina
Pitná voda
Plyn

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Vstupní telefon

Kategorie

Beachfront
Luxus