



Samostatně stojící vila na prodej v Mijas Costa, Mijas

890 000 €

Reference: R5060827 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 1 668m² Build Size: 170m² Terrace: 100m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Výjimečná a jedinečná vila se 3 ložnicemi v pěší vzdálenosti od Mijas Pueblo. Objevte tuto skutečně okouzlující a jedinečnou nemovitost, která se nachází v klidném prostředí pouhých 2,5 km od proslulé bělostné vesnice Mijas Pueblo. Tato výjimečná vila, původně postavená v roce 1965 a láskyplně zrekonstruovaná v roce 2025, mistrovsky kombinuje nadčasový andaluský charakter s moderním komfortem a zároveň nabízí úchvatný panoramatický výhled na Středozemní moře a okolní hory. Vila, která kdysi patřila americkému umělci Alfredu Rogowayovi, je prodchnuta uměleckým vkusem a individualitou. Má krásné původní mozaiky vykládané do podlah a stěn, trámové a klenuté stropy, terakotovou a kamennou podlahu a tradiční krb, který dodává teplo a rustikální kouzlo. Prostorný interiér začíná velkou vstupní halou, která se otevírá do útulné čítárny, WC pro hosty a světlého otevřeného obývacího prostoru s barovým pultem - ideálního pro zábavu. Přilehlá rohová jídelna s vestavěným posezením a odhalenou cihlovou zdí plynule navazuje na zbrusu novou, plně vybavenou moderní kuchyni. Každá ze tří ložnic se může pochlubit vlastní nově zrekonstruovanou koupelnou, která zajišťuje soukromí a pohodlí pro obyvatele i hosty. Velká hlavní ložnice je klidným útočištěm s klenutými stropy, klimatizací, skříněmi na míru, přístupem na terasu, prostornou koupelnou a vyhrazenou šatnou. Jedna z ložnic pro hosty má nezávislý přístup z terasy, což je ideální pro návštěvy nebo potenciální prázdninový pronájem. Stejně působivé je i venkovní bydlení s rozsáhlými terasami určenými ke stolování i relaxaci. Úžasná krytá horní terasa je vybavena vestavěným grilem a venkovní kuchyní ideální pro jídlo pod širým nebem a setkání při západu slunce - zatímco na spodní sluneční terase se nachází soukromý bazén. Krásně upravené zahrady plné vzrostlé zeleně a ovocných stromů vytvářejí klidnou přírodní atmosféru. K nemovitosti, která se nachází na pozemku o rozloze 1 668 m², patří také parkoviště až pro pět vozidel a malá kůlna na nářadí pro další skladování. Tato vila/fínca je orientovaná na jih a plná charakteru, je to vzácný klenot - soukromá, malebná a dokonale umístěná v blízkosti jedné z nejkouzelnějších vesnic na pobřeží Costa del Sol. Ať už hledáte bydlení na plný úvazek, prázdninové útočiště nebo jedinečnou investici do pronájmu, tento dům nabízí životní styl definovaný klidem, krásou a nadčasovým šarmem.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty
Garbeque
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Bazén
Les

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina

Hodnocení emisí CO2

D

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko obchodů
Mountain Pueblo
Blízko lesa

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden

Hodnocení energie

D