



Tussenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

1.200.000 €

Referentie: R4588816 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 121m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Dit prachtige appartement met drie slaapkamers ligt in het exclusieve Playas del Duque complex, direct aan het strand in Marbella - Puerto Banus, Marbella. Met een bebouwde oppervlakte van 140m² biedt deze luxueuze woning een overvloed aan ruimte en comfort. Bij binnenkomst word je begroet door een ruime woonkamer met open haard, perfect voor gezellige avonden. Het appartement is volledig gemeubileerd en heeft parketvloeren en houten vloeren, wat bijdraagt aan de elegante en verfijnde stijl. De eetkamer is apart, waardoor er een afgebakende ruimte ontstaat om te genieten van maaltijden met familie en vrienden. De volledig ingerichte keuken is voorzien van topapparatuur en heeft een modern ontwerp. De strakke afwerking en ruime opslagruimte maken het een droom voor chef-koks. Het appartement biedt ook een wasruimte voor extra gemak. De drie slaapkamers zijn allemaal ruim en voorzien van inbouwkasten, waardoor er voldoende opbergruimte is voor je spullen. De badkamers zijn luxueus en voorzien van vloerverwarming, zodat je het hele jaar door kunt genieten van comfort. Vanuit de slaapkamers heb je gedeeltelijk uitzicht op zee, wat bijdraagt aan de algehele charme van het pand. Het appartement ligt in een omheinde gemeenschap met 24-uurs bewaking, zodat je verzekerd bent van je veiligheid en gemoedsrust. De gemeenschappelijke ruimten omvatten een prachtig aangelegde tuin met een gemeenschappelijk zwembad, perfect voor het nemen van een verfrissende duik op warme zomerdagen. Het complex beschikt ook over een gemeenschappelijke garage, waar bewoners en gasten gemakkelijk kunnen parkeren. Deze woning is in uitstekende staat, onlangs gerenoveerd en opnieuw ingericht volgens de hoogste normen. Het ligt dicht bij voorzieningen, winkels en restaurants, waardoor het de ideale keuze is voor degenen die willen genieten van de bruisende levensstijl van Marbella - Puerto Banus. Met zijn toplocatie aan het strand biedt dit appartement de perfecte combinatie van luxe, comfort en gemak.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Houten vloeren
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Aan zee
Luxe

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Eerstelijns strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

CO2 Emission Rating

E