



Apartmán ve středním patře na prodej v Puerto Banús, Marbella

1 200 000 €

Reference: R4588816 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 121m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Tento úžasný apartmán se třemi ložnicemi se nachází v exkluzivním komplexu Playas del Duque, přímo u pláže v Marbellé - Puerto Banus, Marbella. Tato luxusní nemovitost se zastavěnou plochou 140 m² nabízí dostatek prostoru a pohodlí. Po vstupu do apartmánu vás přivítá prostorný obývací pokoj s krbem, který je ideální pro příjemné večery. Byt je kompletně zařízený a má parkety a dřevěné podlahy, což mu dodává elegantní a sofistikovaný styl. Jídlna je oddělená a vytváří vymezený prostor pro vychutnávání jídel s rodinou a přáteli. Plně vybavená kuchyň je vybavena špičkovými spotřebiči a má moderní design. Její elegantní povrchové úpravy a dostatek úložného prostoru z ní dělají sen každého šéfkuchaře. Byt nabízí také prádelnu pro větší pohodlí. Všechny tři ložnice jsou prostorné a vybavené vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru pro vaše věci. Koupelny jsou luxusní a pyšní se podlahovým vytápěním, které zajišťuje pohodlí po celý rok. Z ložnic se můžete kochat částečným výhledem na moře, což přispívá k celkovému kouzlu nemovitosti. Apartmán se nachází v uzavřené komunitě s nepřetržitou bezpečnostní službou, která zajišťuje vaši bezpečnost a klid. Společné prostory zahrnují krásně upravenou zahradu se společným bazénem, který je ideální pro osvěžující koupání v horkých letních dnech. Komplex nabízí také společnou garáž, která poskytuje pohodlné parkování pro rezidenty i hosty. Tato nemovitost je ve vynikajícím stavu, nedávno zrekonstruovaná a zrekonstruovaná podle nejvyšších standardů. Nachází se v blízkosti občanské vybavenosti, obchodů a restaurací, což z ní činí ideální volbu pro ty, kteří si chtějí užívat pulzujícího životního stylu Marbely - Puerto Banus. Díky své vynikající poloze u pláže nabízí tento apartmán dokonalou kombinaci luxusu, komfortu a pohodlí.



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Dřevěné podlahy
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Ulice

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Kategorie

Beachfront
Luxus

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Pláž
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
Beachfront
Nábytek
Plně zařízený
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Hodnocení energie

E

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Částečně namontováno

Parkoviště

Komunální

Hodnocení emisí CO2

E