



Penthouse eladó Marbella, Marbella

1.260.000 €

Reference: R5061448 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 180m² Terrace: 100m²





Costa del Sol, Marbella

Ez a lenyűgöző, két hálószobás penthouse egyedülálló lehetőséget kínál azoknak, akik a Costa del Sol egyik legexkluzívabb területén szeretnének élni vagy befektetni. A tekintélyes Guadalpin Hotelben található, Marbella Arany Mérföldjének szívében, ez az ingatlan egyesíti a luxust, a kényelmet és a kiváltságos elhelyezkedést - tökéletes mind lakóhelynek, mind magas bérleti díjból származó bevételnek nyaralás vagy hosszú távú bérbeadás révén. Attól a pillanattól kezdve, hogy belépsz ebbe az ingatlanba, megdöbbenő a modern és elegáns design, teljesen felújított, hogy hangulatos, mégis kifinomult légkört kínáljon. A terek elrendezését gondosan úgy tervezték, hogy maximalizálják a természetes fényt és a panorámás kilátást, világos és élénk környezetet teremtve. Az ingatlan két tágas hálószobával rendelkezik, ideális egy család, egy pár, vagy akár vendégek vagy otthoni iroda számára. A penthouse egyik fő attrakciója a körbejárható terasz, amely körülveszi az egész otthont, és látványos kilátást nyújt mind a tengerre, mind a Marbellát körülvevő hegyekre. A nyugati tájolás biztosítja, hogy élvezheti a gyönyörű naplementéket és a természetes fényt, amely napközben az otthon minden sarkát betölti. Ezenkívül a teraszon egy privát szolárium található, amely jakuzzival és egy chill-out területtel van felszerelve - tökéletes a pihenéshez, a barátok szórakoztatásához vagy a felejthetetlen szabadtéri pillanatok élvezéséhez. A teraszt a szoláriummal összekötő elegáns csigalépcső egy kis megkülönböztetést ad, és megkönnyíti és stílusossá teszi a hozzáférést ezekhez a kültéri terekhez. Ez a penthouse nemcsak szépségével és funkcionalitásával, hanem kiváló elhelyezkedésével is kitűnik. A Guadalpin Hotel részeként a lakók hozzáférhetnek a szálloda összes szolgáltatásához, beleértve az úszómedencéket, az edzőtermet, a gyógyfürdőt, az éttermeket és a concierge-szolgáltatásokat. Ez azt jelenti, hogy gondtalanul élvezheti a fényűző életmódot, és minden, amire szüksége van, kéznél van. További jelentős előnye, hogy ez az ingatlan befektetésként magas bérleti potenciált kínál. Marbella egyik legkeresettebb területén való elhelyezkedésének köszönhetően ideális nyaralási bérbeadásra vagy hosszú távú bérbeadásra, ami vonzó megtérülést biztosít a befektetésnek. Emellett állandó lakóhelyként való státusza tökéletes otthonná teszi azok számára, akik exkluzív, élénk környezetben szeretnének élni. Az ingatlanhoz tartozik egy parkolóhely is, ami nagyra értékelt tulajdonság Marbellában, ahol a parkolási lehetőségek korlátozottak lehetnek. Ez növeli a kényelmet és a biztonságot azok számára, akik járművel rendelkeznek. Összefoglalva, ez az ingatlan egy kivételes lehetőség arra, hogy élvezze a luxus életmódot a Costa del Sol egyik legkeresettebb területén. Akár elsődleges lakóhelyként, második otthonként vagy befektetésként, ez a penthouse egyesíti az eleganciát, a funkcionalitást és a verhetetlen elhelyezkedést. Ne habozzon kapcsolatba lépni velünk további információkért vagy egy látogatás ütemezéséhez, és fedezze fel mindazt, amit ez az ingatlan kínál. Várjuk, hogy segítsünk Önnek valóra váltani álmát, hogy Marbellában éljen!



Features:

Features

Lift

Magán terasz

Views

Tenger

Hegy

Városi

Orientation

nyugat

Setting

Kereskedelmi terület

Tengerparti

Urbanizáció

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Város

Furniture

Teljesen berendezett

Category

Üdülési házak

Beruházás

Szomorú

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló

A közelmúltban felújították

Nemrégiben felújították

Pool

Kommunális

Parking

Földalatti

Kitchen

Teljesen felszerelt