



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

995 000 €

Reference: R5061265 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 980m² Build Size: 266m²





Costa del Sol, Benahavís

Příležitost k rekonstrukci vily snů v El Paraiso Alto, Benahavis Toto je vaše šance vlastnit vilu ve vyhledávané oblasti El Paraiso Alto v Benahavisu - a to vše za méně než 1 milion eur! Nemovitost sice vyžaduje rekonstrukci, ale nabízí obrovský potenciál pro vytvoření skutečného ráje pro vás a vaši rodinu. Prvotřídní lokalita Oblast El Paraiso Alto, která se nachází v malebném údolí, je známá svou klidnou atmosférou a krásným okolím s řadou okouzlujících vil. Ideální poloha mezi Marbellou a Esteponou, obě města jsou vzdálena pouhých 15 minut jízdy autem. Během 5 minut se dostanete do živých vesnic Cancelada a Bel Air, které nabízejí velký výběr restaurací, obchodů a místní občanské vybavenosti. Pláž je vzdálená přibližně 2 km, takže si můžete snadno vychutnat osvěžující koupání v moři, kdykoli se vám zachce. Úžasný výhled Tato vila stojí na jedinečném pozemku se skvělým výhledem. Na východě se můžete kochat pohledy na pohoří La Concha a údolí El Paraiso. Na jihu a jihozápadě je výhled na Esteponu, Středozemní moře a za jasného počasí dokonce na Gibraltar a pobřeží Afriky. Nejdůležitější informace o nemovitosti - Vila potřebuje rekonstrukci a modernizaci, což nabízí možnost přizpůsobit ji zcela vašemu vkusu. - V hlavním domě je potenciál pro vytvoření čtvrté ložnice. - Samostatný domek pro hosty v zahradě zahrnuje jednu ložnici - ideální pro návštěvy. - Zcela soukromý pozemek bez výhledů na sousedy. - U vchodu vás přivítá okouzlující terasa ve španělském stylu, která dodává domu charakter a hřejivou středomořskou atmosféru. - Pozemek nabízí prostor pro vybudování soukromého bazénu, ačkoli společný bazén se pohodlně nachází na sousedním pozemku a je přístupný přímo ze zahrady. El Paraiso Alto nabízí klid díky nočním bezpečnostním hlídkám dvou vyhrazených strážců, kteří zajišťují bezpečné prostředí pro obyvatele. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost pořídit si vilu za cenu výrazně nižší, než je průměr pro tuto oblast - a proměnit ji ve svůj vysněný domov v jedné z nejatraktivnějších lokalit na pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Skladovací místnost
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty
Pokoj
Jacuzzi
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada

Bazén

Komunální

Parkoviště

Soukromé

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Zahrada

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Požadovaná renovace

Zabezpečení

Alarmový systém
Vstupní telefon