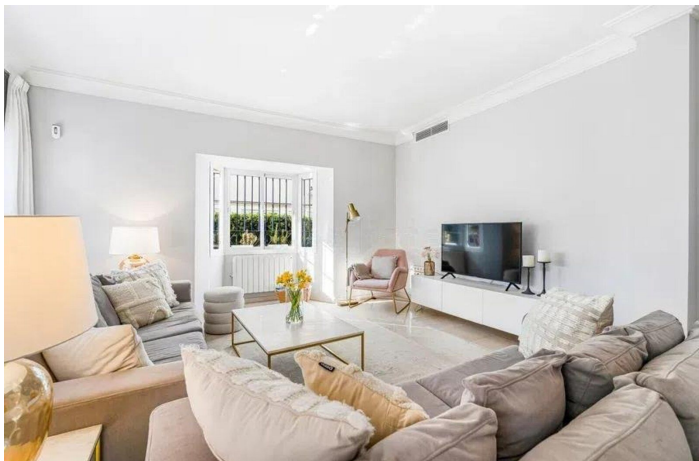




Geschakelde Woning te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

899.000 €

Referentie: R5056231 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 147m² Terras: 70m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Dit lichte en ruime huis ligt in een van de meest praktische en gewilde wijken van San Pedro en biedt een comfortabele indeling voor gezinnen die waarde hechten aan ruimte, nabijheid van het centrum en het strand, en de rust van een geconsolideerde woonomgeving. Met 217 m² bebouwd en op het oosten, zuiden en westen gelegen, ontvangt het huis de hele dag zon en is het zorgvuldig onderhouden sinds de bouw in 2001. Eerste verdieping De uitnodigende entreehal leidt naar een ruime woonkamer met directe toegang tot een overdekt terras, perfect voor maaltijden of ontspannende momenten. De keuken is onafhankelijk, met eethoek en veel bergruimte, plus een bijkeuken bij de ingang. Op deze verdieping is er ook een complete badkamer met douche en ingebouwde kast, evenals een praktische privéparkeerplaats met directe toegang. Tweede verdieping De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en inbouwkasten. Er zijn nog twee slaapkamers met veel daglicht en inbouwkasten. Een tweede badkamer met ligbad bedient deze verdieping, die ook warme/koude airconditioning heeft in elke kamer voor totaal comfort het hele jaar door. Tweede verdieping Deze verdieping is ideaal als werkruimte, speelkamer of studeerkamer en heeft nog twee slaapkamers, waarvan een met inbouwkasten, en een vierde badkamer met ligbad. Vanaf hier is er toegang tot een groot solariumterras van 32 m², de hele dag zonnig en met prachtig uitzicht. Buitenruimtes en extra's La terraza cubierta de 36 m² en la planta baja se presta a disfrutar del aire libre durante todo el año Het huis maakt deel uit van een rustige gemeenschap met een zwembad De airconditioning werd gedeeltelijk gerenoveerd in 2023 om de energie-efficiëntie te verbeteren Bevoorrechte ligging Op slechts enkele minuten van het centrum van San Pedro en het commerciële centrum La Colonia In de buurt van supermercados, colegios, guarderías, parken, tiendas en restaurants Op korte afstand van de kustweg en snelle toegang tot Marbella, Puerto Banús, Estepona en de A-7 Una propiedad lista para entrar a vivir, ideal para familias que buscan espacio, comodidad y una situación excelente en la Costa del Sol



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Uitzicht

Zeezicht