



Vrijstaande Villa te koop in El Paraiso, Estepona

1.950.000 €

Referentie: R5057767 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.645m² Perceelgrootte: 415m²





Costa del Sol, El Paraiso

Prachtige 6-slaapkamervilla met zwembad en ruime tuin in El Paraiso, Benahavís. Deze villa in mediterrane stijl met 1645 m2 tuin en boomgaard ligt in een exclusieve en rustige omgeving en garandeert een echt Andalusische luxe levensstijl. Dankzij de verhoogde ligging heb je een ongerept uitzicht over de golfbaan naar de bergen en de zee. 4 van de in totaal 6 slaapkamers hebben een en-suite badkamer, terwijl er ook twee aparte zijn, waardoor het ideaal is om te verhuren vanwege de variatiemogelijkheden. De benedenverdieping van 152m2 bestaat uit een ruime woonkamer met 3 slaapkamers, allemaal en-suite badkamers, een Turkse hamam, een wasruimte, een kitchenette en twee veranda's. De eerste verdieping (246m2 + 25m2 terras) heeft de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, en twee andere slaapkamers met aparte baden. De elegante eetkamer ligt naast de ruime woonkamer met directe toegang tot het smaakvol ingerichte overdekte terras, waar je kunt genieten van het prachtige uitzicht in combinatie met een lekkere maaltijd. Er is ook een barbecue met eethoek bij het zwembad, en een doorgang brengt je naar de boomgaard met avocado- en citroenbomen, die nog steeds deel uitmaakt van je perceel. Er is een garage voor twee auto's, terwijl 5 andere auto's comfortabel kunnen parkeren in de carport. El Paraíso is een exclusieve woonwijk in Benahavís in de regio Marbella, met internationale kwaliteitsscholen, golf en andere sportfaciliteiten en voorzieningen binnen handbereik. De villa en de tuin laten verschillende aanpassingen toe naar eigen smaak. Het heeft een groot verhuurpotentieel vanwege de nabijheid van de golfbaan, en biedt tegelijkertijd een luxe mediterrane woonstijl voor de eigenaren. Rust heerst in de omgeving, hoewel de drukte van Puerto Banús en Marbella op slechts een paar minuten rijden ligt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Sportschool

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Golf

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin