



Egyedi villa eladó La Quinta, Marbella

4.900.000 €

Reference: R5057956 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 1.103m² Build Size: 478m²





Costa del Sol, La Quinta

Bemutatunk egy kivételes luxusvillát, amely Benahavis tekintélyes területén található, 2023-ban készült el. Ez az elegáns rezidencia öt tágas, fürdőszobás hálósobával rendelkezik, amelyek három, aprólékosan megtervezett szinten helyezkednek el, és látványos kilátást nyújtanak a Földközi-tengerre és az ikonikus La Concha hegyre. A beköltözésre kész villa zökkenőmentesen ötvözi a stílust és a kényelmet! Érkezéskor a nagy előcsarnok azonnal lélegzetelállító kilátást nyújt a tengerre, és kifinomult hangot ad. A fő szinten található egy barátságos nappali, amely ideális a pihenéshez, egy hivatalos étkező, egy TV-szoba kandallóval és egy teljesen felszerelt konyha prémium Gaggenau készülékekkel. Ezen a szinten található egy vendég WC és egy saját hálósoba is. A villa tökéletesen ötvözi a skandináv tölgyfa padlót a csúcskategóriás porcelán felületekkel, kifinomult, mégis meleg hangulatot kínálva. A szabadban egy nagyvonalú zöld terület, egy grillzóna és egy privát medence ideális helyszínt biztosít a szórakozáshoz és az andalúziai éghajlat élvezetéhez. A felső szinten található a nagy fürdőszobával és panorámás kilátással rendelkező mesterlakosztály, amelyet három további saját fürdőszobával rendelkező hálósoba kísér. Egy elegáns iroda ideális az otthonról történő kényelmes és privát munkavégzéshez. Az alsó szinten a lakók élvezhetik a Technogym berendezésekkel felszerelt otthoni edzőtermet. Az otthon szívében egy andalúz stílusú terasz található, távirányítású, behúzható üvegtetővel, amely fokozza a fényt és a hangulatot. A további jellemzők közé tartozik a teljes körű klímaberendezés, két bejáratú kapu, belső parkoló és egy bájos udvar szökőkúttal. A biztonságról 24 órás biztonsági szolgálat, korszerű riasztórendszer, térfigyelő kamerák és kaputelefon-rendszer gondoskodik. Ideális helyen, egy bevásárlóközpont közelében, és csak egy rövid autóútra a híres golfpályáktól és San Pedro, Puerto Banús és Benahavis kényelmi szolgáltatásaitól, ez a villa egy igazi gyöngyszem a Costa del Sol egyik legkeresettebb területén.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Tárolóhely
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi
Barbeque
Pince

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Garden

Magán

Orientation

Délkelet

Condition

Új építés

Parking

Magán
Több mint egy

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Magán

Category

Luxus