



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

13.950.000 €

Referentie: R5018239 Slaapkamers: 16 Badkamers: 16 Plotgrootte: 7.281m² Perceelgrootte: 1.337m² Terras: 500m²





Costa del Sol, Benahavís

Luxe mediterraan paleis met 16 slaapkamers: Hoofdhuis, Gastenhuis, Personeelshuis, gelegen in El Paraiso Alto, Benahavis, omgeven door de beste golfbanen van de Costa del Sol! De hoofdvilla Het hoofdhuis heeft 3 verdiepingen en een aparte ingang op de benedenverdieping. De entreehal van de hoofdverdieping brengt je direct naar een enorme, prachtige woonkamer die rondom verbonden is met een mooi en verbazingwekkend terras dat je naar het zwembad leidt. De woonkamer, eetkamer en ontspanningsruimte met bar bevinden zich allemaal in dezelfde open ruimte, de keuken is gescheiden maar heeft ook toegang tot hetzelfde terras dat dit gedeelte omringt. Een slaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer ligt op deze verdieping en heeft ook een opening naar het mooie terras. De bovenste verdieping van dit hoofdhuis heeft 4 slaapkamers. 2 ouderslaapkamers met eigen badkamers en kleedruimtes en nog eens 2 die dezelfde badkamer delen. Ze hebben allemaal een eigen terras vanwaar je kunt genieten van de prachtige tuin en het uitzicht op de bergen en de zee. -Benedenverdieping Er is een aparte ingang bij deze hoofdvilla die een lager niveau heeft. Het heeft een en-suite slaapkamer met uitzicht op het zwembad. -Gastenverblijf- Het tweede huis van deze ranch is een kleinere villa die kan worden beschouwd als een gastenverblijf, met 3 verdiepingen. De ingang van het huis brengt je naar de hoofdverdieping met 2 slaapkamers, 2 badkamers, privékleedkamers en terrassen. Deze kant van het huis staat in verbinding met het zwembad dat gedeeld wordt met de hoofdvilla. De woon- en eetkamer bevinden zich in het souterrain. Er is een aparte eetkamer en woonkamer plus een spa kamer. Op de bovenste verdieping van deze kleinere villa bevindt zich de hoofdslaapkamer met een enorme badkamer, kleedkamer en chill out-ruimte. Het heeft ook een ruim terras waar je geweldige panorama's kunt zien. -Bijgebouw Het laatste huis van deze geweldige ranch is eigenlijk een bijgebouw dat wordt beschouwd als personeelsappartementen. Dit zijn 3 appartementen, 1 in het onderste gedeelte en 2 in het bovenste gedeelte. Dichtstbijzijnde faciliteiten: Golfbaan: 3-5 minuten Strand: 7 minuten Restaurants: 4 minuten Winkels: 5 minuten Luchthaven: 55 minuten Marbella Puerto Banús: 14 minuten Marbella stad: 19 minuten Over de omgeving: El Paraiso Alto is een gemeente van Benahavis die hoog op de heuvel ligt en zijn bewoners spectaculaire uitzichten biedt over de kust en talrijke golfbanen. El Paraiso is goed bereikbaar met slechts 10 minuten rijden naar het prachtige Benahavis met een breed gastronomisch aanbod en de charme van de typisch Andalusische straatjes. Het dichtstbijzijnde strand in San Pedro Alcantara bereik je binnen 5' en het hart van alle entertainment - Puerto Banus - ligt op slechts 10' rijden, waar je een verscheidenheid aan winkels en restaurants vindt en alles wat je nodig zou kunnen hebben in je dagelijkse leven. Bovendien ligt El Paraiso in de buurt van de 18-holes golfbanen El Paraiso en Atalaya, evenals tennis- en paddlebanen. Niet voor niets wordt dit rustige maar goed verbonden gebied beschouwd als een van de prestigieuze locaties in Marbella. Geïnteresseerd? Neem contact met ons op voor meer informatie en bezichtigingen! Vraag ons naar onze diensten: luchthaventransfers, hotelreserveringen, aanvragen voor fiscaal identificatienummer, openen van bankrekeningen, maar ook aanbevelingen voor advocaten, belastingadviseurs, residentiebeheer en Golden Visa aanvragen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Personeel accommodatie
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
binnenplaats Bekeken
Forest Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Zonorientatie

Oosten
zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Voorstad
Landelijk
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One

Energiebeoordeling



Elektriciteit	Vakantiehuis	A
Drinkwater	Investerend	
Telefoon	Koopje	
Gas	Luxe	
	Met Bouwvergunning	
CO2 Emission Rating		
A		