



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

13.950.000 €

Reference: R5018239 Bedrooms: 16 Bathrooms: 16 Plot Size: 7.281m² Build Size: 1.337m² Terrace: 500m²





Costa del Sol, Benahavís

Luxus mediterrán palota 16 hálósobával: El Paraiso Altóban, Benahavisban található, Costa del Sol legjobb golfpályáival körülvéve! A fő villa A főépület 3 szintes és egy külön bejáratú alsó szint. A főszint előszobája közvetlenül egy hatalmas, gyönyörű nappaliba vezet, amely mindenhol egy gyönyörű és csodálatos terasszal van összekötve, amely a medencéhez vezet. A nappali, az étkező és a bárral ellátott pihenőhelyiség mind ugyanabban a nyitott térben található, a konyha különálló, de ugyancsak hozzáférhet ugyanahhoz a teraszhoz, amely ezt a részt körüveszi. Egy hálósoba saját fürdőszobával és öltözővel található ezen az emeleten, és szintén nyílik a gyönyörű teraszra. Ennek a főépületnek a legfelső szintjén 4 hálósoba található. 2 fő hálósoba saját fürdőszobával és öltözővel, és egy másik 2, amely ugyanazon a fürdőszobán osztozik. Mindegyikhez saját terasz tartozik, ahonnan élvezheti a gyönyörű kertet és a hegyre és a tengerre nyíló kilátást. -Az alsó szint... Van egy külön bejárat ennél a fő villánál, amely egy alsó szinten van. Van egy fürdőszobás hálósoba, amely a medence oldalára néz. -Palota- A ranch második háza egy kisebb villa, amely vendégháznak tekinthető, 3 szintes. A ház bejárata a főszintre vezet, amely 2 hálósobával, 2 fürdőszobával, saját öltözővel és teraszokkal rendelkezik. A ház ezen oldala a fő villával közös úszómedencéhez kapcsolódik. A nappali és az étkező az alagsori szinten található. Van egy különálló étkező és nappali, valamint egy spa szoba. Ennek a kisebb villának a legfelső szintjén található a fő hálósoba hatalmas fürdőszobával, öltözővel és chill out szobával. Ez is rendelkezik egy tágas terasszal, amely lehetővé teszi a csodálatos panorámák megtekintését. -Annex- Ennek a csodálatos ranchnak az utolsó háza valójában egy melléklet, amelyet személyzeti apartmanoknak tartanak. Ezek 3 apartman, 1 az alsó részen és 2 a felső részen. Legközelebbi létesítmények: Golfpálya: 3-5 perc Strand: 7 perc Éttermek: 4 perc Üzetek: 5 perc Repülőtér: 55 perc Marbella Puerto Banús: Banánus: 14 perc Marbella város: 19 perc A környékről: El Paraiso Alto Benahavis települése, amely magasan a dombon helyezkedik el, látványos kilátást kínálva a lakosoknak a tengerpartra és számos golfpályára. El Paraiso jól kommunikálható, mindössze 10' autóval a gyönyörű Benahavisba, széles gasztronómiai kínálattal és a tipikus andalúziai utcák varázsával. A legközelebbi strand San Pedro Alcantara-ban 5' alatt elérhető, és a szórakozás központja - Puerto Banus - mindössze 10' autóútra van, amely számos üzletet és éttermet kínál, és mindent, amire a mindennapi életben szüksége lehet. Ezenkívül az El Paraiso közvetlen közelében található a 18 lyukú El Paraiso és Atalaya golfpályák, valamint a tenisz- és paddelpályák. Nem véletlenül tartják ezt a békés, de jól megközelíthető területet Marbella egyik legelőkelőbb helyének. Érdekl? Lépjen kapcsolatba velünk további információkért és látogatásokért! Érdeklődjön szolgáltatásainkról: repülőtéri transzfer, szállodafoglalás, adóazonosítószerigénylés, bankszámlanyitás, valamint ügyvédek, adótanácsadók, rezidencia menedzsment és Golden Visa igénylés ajánlása.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Vendéglakás
Vendégház
Segédszoba
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Személyzet szállása
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Golf
Udvar
Erdő

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán
Parkosított

Utilities

Orientation

Keleti
Déli
Délkelet
Délinyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Külvárosi
Ország
Az erdő közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán
Fedett
Nyitott
Több mint egy
Energy Rating



Villamosenergia

Iszható víz

Telefon

Gáz

CO2 Emission Rating

A

Üdülési házak

Beruházás

Alku

Luxus

Tervezési engedélyével

A