



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

13 950 000 €

Reference: R5018239 Bedrooms: 16 Bathrooms: 16 Plot Size: 7 281m² Build Size: 1 337m² Terrace: 500m²





Costa del Sol, Benahavís

Luxusní středomořský palác s 16 ložnicemi: Dům se nachází v El Paraiso Alto, Benahavis, obklopen nejlepšími golfovými hřišti na Costa del Sol! Hlavní vila Hlavní dům má 3 podlaží a spodní úroveň se samostatným vchodem. Vstupní hala hlavního patra vás zavede přímo do obrovského, krásného obývacího pokoje, který je po celém obvodu propojen s krásnou a úžasnou terasou, která vás dovede k bazénu. Obývací pokoj, jídelní část a relaxační prostor s barem jsou v jednom otevřeném prostoru, kuchyně je oddělená, ale má také přístup na stejnou terasu, která obklopuje tuto část. Jedna ložnice s vlastní koupelnou a šatnou se nachází v tomto patře a má rovněž vstup na krásnou terasu. V horním patře tohoto hlavního domu jsou 4 ložnice. Dvě hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou a další 2, které mají stejnou koupelnu. Všechny mají soukromé terasy, odkud se můžete kochat krásnou zahradou a výhledem na hory a moře. - Dolní patro U této hlavní vily, která má nižší úroveň, je samostatný vchod. Má ložnici s vlastní koupelnou orientovanou na pozemek s bazénem. -Dům pro hosty- Druhý dům tohoto ranče je menší vila, kterou lze považovat za penzion, se 3 podlažími. Vchodem do domu se dostanete do hlavního patra, které má 2 ložnice, 2 koupelny, vlastní šatny a terasy. Tato část domu je propojena s bazénem společným s hlavní vilou. Obývací část a jídelna se nacházejí v úrovni suterénu. Je zde samostatná jídelna a obývací pokoj plus jedna lázeňská místnost. V horním patře této menší vily se nachází hlavní ložnice s obrovskou koupelnou, šatnou a odpočinkovou místností. Má také prostornou terasu, která umožňuje výhled na úžasná panoramata. -Annex- Poslední dům tohoto úžasného ranče je vlastně přístavba považovaná za apartmány pro personál. Jedná se o 3 apartmány, 1 ve spodní části a 2 v horní části. Nejbližší zařízení: Golfové hřiště: 3-5 minut Pláž: golfové hřiště, golfové hřiště, golfové hřiště: Pláž: 7 minut Restaurace: 7 minut chůze od hotelu: Restaurace: 4 minuty Obchody: 4 minuty: 5 minut Letiště: 55 minut Marbella Puerto Banús: Portoriko: 14 minut Město Marbella: 19 minut O oblasti: El Paraiso Alto je obec Benahavis, která se nachází vysoko na kopci a nabízí svým obyvatelům nádherný výhled na pobřeží a četná golfová hřiště. El Paraiso je dobře dostupné, pouhých 10 minut jízdy autem od krásného Benahavis s širokou gastronomickou nabídkou a kouzlem typických andaluských uliček. Na nejbližší pláž v San Pedro Alcantara se dostanete během 5' a do centra veškeré zábavy - Puerto Banus - je to pouhých 10' jízdy autem, kde najdete řadu obchodů a restaurací a vše, co můžete potřebovat v každodenním životě. Kromě toho se El Paraiso nachází v těsné blízkosti 18jamkových golfových hřišť El Paraiso a Atalaya a tenisových a paddle kurtů. Ne nadarmo je tato klidná, ale dobře dostupná oblast považována za jednu z prestižních lokalit v Marbelle. Máte zájem? Kontaktujte nás pro více informací a prohlídky! Zeptejte se nás na naše služby: letištní transfery, rezervace hotelů, žádosti o daňové identifikační číslo, zřízení bankovních účtů a také doporučení právníků, daňových poradců, správu rezidencí a žádosti o zlatá víza.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Herní místnost
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Bar
Garbeque
Ubytování zaměstnanců
Suterén
Optika vlákná
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf
Nádvoří
Les

Bazén

Vyhřívavý
Soukromé
Zahrada
Soukromé
Krajinářství

Utility

Elektřina

Orientace

Východní
Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Předměstský
Země
Blízko lesa
V blízkosti přístavu

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Holiday Homes

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
OTEVŘENO
Více než jeden

Hodnocení energie

A



Pitná voda

Telefon

Plyn

Hodnocení emisí CO2

A

Investice

Vyjednávat

Luxus

S povolením plánování