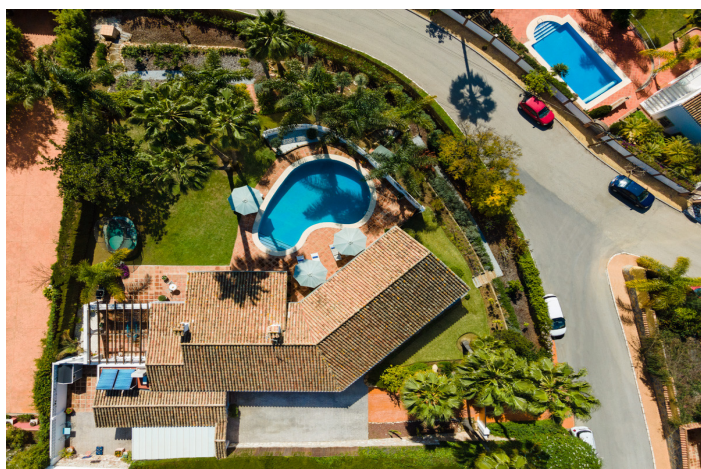




Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

1.995.000 €

Referentie: RS10623 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.730m² Perceelgrootte: 375m²





Costa del Sol, Marbella

Een prachtige villa in Andalusische stijl met vijf slaapkamers gelegen in de prestigieuze en gesloten oostelijke Marbella gemeenschap van El Rosario. Verdeeld over één niveau wat zeldzaam is om te vinden en gelegen op een hoekperceel. Dit uitgestrekte perceel van meer dan 1700 vierkante meter biedt de hele dag zon gedurende het hele jaar met zijn zuidwestelijke oriëntatie. Deze elegante villa heeft 375 vierkante meter aan ruimte met vier slaapkamers waaronder de luxe master suite, drie gastenslaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet. Het hart van het huis is de gezellige woonkamer compleet met traditionele open haard. Deze kamer loopt naadloos over in een volledig uitgeruste en moderne keuken met aangrenzende eethoek. Extra ruimtes zijn onder andere een veelzijdige speelkamer en een praktische wasruimte/bijkeuken. Uitgerust met airconditioning en verwarming voor je comfort. Buitenleven is een genot in deze villa. Verschillende terrassen en overdekte ontspanningsruimtes komen uit op de prachtig onderhouden tuinen met gemanicuurde gazons, tropische beplanting en een verscheidenheid aan fruitbomen. Het zwembad geniet van een overvloed aan zon en is een echt middelpunt vanwaar je kunt genieten van ononderbroken uitzicht op zee, de bergen en de golfbaan. Er is voldoende parkeergelegenheid op de oprit voor maximaal vier voertuigen. De villa beschikt over een enkele garage en een carport die momenteel worden gebruikt als fitnessruimte. Op korte loopafstand vind je vele voorzieningen, zoals cafés, restaurants, supermarkten en de Royal Tennis Club. Deze villa is ideaal gelegen voor toegang tot talrijke en uitstekende internationale, tweetalige en plaatselijke scholen. Het commerciële centrum van La Cañada en de oude binnenstad van Marbella liggen beide op 10 minuten rijden. De villa wordt het hele jaar door 24 uur per dag bewaakt en ligt bijzonder dicht bij de stranden en verschillende uitstekende golfbanen, waardoor het een ideale keuze is voor gezinnen die op zoek zijn naar een mix van luxe, gemak en rust. Deze villa is volledig geschikt als charmant familiehuis en biedt tegelijkertijd aanzienlijke investerings- en ontwikkelingsmogelijkheden. Gepresenteerd door de eigenaren in uitstekende staat met vele recente upgrades.



Kenmerken:

CloseToShops
StorageRoom
SeaView
CloseToGolf

CloseToSchools
SecurityService24h
MountainView
UncoveredTerrace

AmenitiesNear
PrivateTerrace
CloseToSeaBeach
GatedCommunity