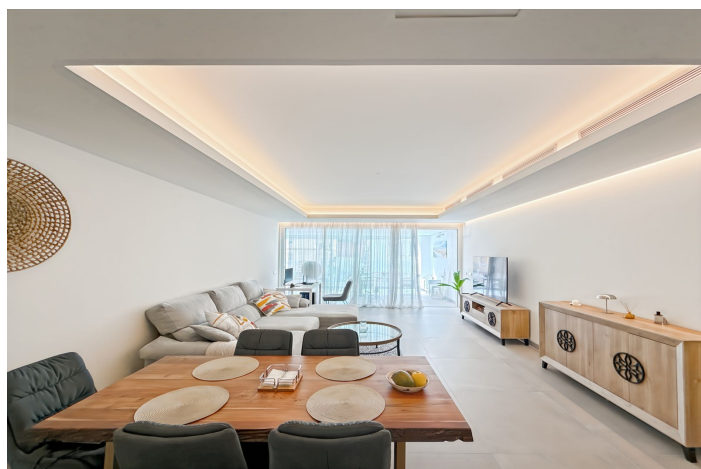




Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

850.000 €

Referentie: R5055730 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m² Terras: 31m²





Costa del Sol, Estepona

Midden op de boulevard van Estepona, aan de overkant van het eindeloze blauw van de Middellandse Zee, ligt een huis dat je niet alleen ziet, maar ook voelt. Een plek waar elke zonsopgang een gevoel van vrede brengt, waar modern design en warmte in perfecte harmonie samengaan. Dit juweeltje, gelegen op de eerste verdieping van een eersteklas gebouw uit 2021, is veel meer dan een appartement. Het is een toevluchtsoord, een ervaring, een manier van leven. Vanaf de eerste stap binnen krijg je een gevoel van welzijn. Een ruime, lichte woonkamer opent in een strakke, volledig uitgeruste keuken met high-end geïntegreerde apparatuur - perfect voor zowel het dagelijks leven als onvergetelijke bijeenkomsten. Vloerverwarming aangedreven door een efficiënt aerothermisch systeem houdt elke stap behaaglijk, terwijl airconditioning met kanalen individuele temperatuurregeling in elke kamer mogelijk maakt, afgestemd op jouw ritme, jouw comfort, jouw dag. Het glazen terras van meer dan 30 m² vergroot je leefruimte naar buiten - een plek om te ademen, te ontspannen, gewoon te zijn. Als de avond valt, bieden de twee slaapkamers een rustig toevluchtsoord. De master suite heeft een geïntegreerde kluis, een detail dat echte gemoedsrust brengt. De badkamers zijn ontworpen als spa-achtige ruimtes, compleet met inloop-regendouches en elegante afwerkingen. Dan bereik je het dak. Een overloopzwembad versmelt met de hemel. Een panoramische jacuzzi biedt uitzicht op zee als geen ander. Een fitnessruimte in de open lucht maakt van elke workout een plezier. Een barbecue en chill-outruimte vormen het decor voor onvergetelijke avonden. Zelfs een aangepast toilet laat zien dat aan elk detail is gedacht. Deze woning beschikt over een privégarage en berging op verdieping -2, rechtstreeks bereikbaar met de lift. Alles is gebouwd voor naadloos wonen zonder zorgen. Hier wonen is niet zomaar een beslissing - het is een gevoel dat je omgeeft. Die stille zekerheid dat je de plek hebt gevonden waar je echt thuishoort. Sommige plekken kunnen niet worden beschreven. Ze moeten geleefd worden. En dit is er zonder twijfel één van.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Barbecue
Domotics
Optische vezel

Uitzicht

Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Deurbel met intercom

Categorie

Luxe

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Haven
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater