



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

1.795.000 €

Referentie: R5056534 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 207m² Terras: 21m²





Costa del Sol, Marbella

Luxe wonen in de buurt van Sierra Blanca | Gated Community | Turnkey woning Dit uitzonderlijke appartement met 2 slaapkamers, 2 badkamers + gastentoilet op de begane grond biedt een zeldzame kans om een verfijnde woning te bezitten in een van Marbella's meest gewilde urbanisaties, op slechts anderhalve kilometer van het stadscentrum op weg naar Sierra Blanca. Het appartement is ideaal gelegen langs de exclusieve Golden Mile en biedt een perfecte mix van modern comfort, tijdloos design en een toplocatie, ideaal om het hele jaar door te bewonen of als stijlvol vakantiehuis. Deze residentie ligt in een beveiligde gated community met 24-uurs beveiliging en garandeert zowel privacy als gemoedsrust. Bewoners genieten van prachtig onderhouden mediterrane tuinen, drie zwembaden met toiletten en ontspannende sauna's, die een sfeer van resort-stijl en verfijning creëren. Het op het zuidwesten gelegen appartement is gevuld met natuurlijk licht en is overal hoogwaardig afgewerkt. De ruime open woon- en eetkamer wordt gecompleteerd door een gezellige open haard en komt uit op een groot overdekt terras met directe toegang tot de weelderige gemeenschappelijke tuinen - perfect om buiten te dineren of rustig een kopje koffie te drinken in de ochtend. De volledig uitgeruste, moderne keuken biedt eersteklas apparatuur en veel opbergruimte, en combineert functionaliteit naadloos met een strakke esthetiek. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en privétoegang tot het hoofdterras, waar u zich heerlijk kunt terugtrekken. De tweede slaapkamer is ruim bemeten en heeft een complete badkamer voor gasten, waardoor de indeling ideaal is voor gezinnen, gasten of kantoor aan huis. Op slechts vijf minuten rijden van het bruisende centrum en de prachtige stranden van Marbella biedt dit appartement zowel gemak als rust. Het wordt volledig gemeubileerd verkocht en is klaar om in te trekken. Het is een kant-en-klare investering in een van de meest exclusieve enclaves aan de Costa del Sol. 2 Slaapkamers, 2 Badkamers + Gastentoilet Begane grond met directe toegang tot de tuin Gesloten gemeenschap met 24-uurs beveiliging 3 gemeenschappelijke zwembaden, mediterrane tuinen, sauna's Volledig gemeubileerd en uitgerust Zuidwestelijke oriëntatie, eigen overdekt terras Vijf minuten naar Marbella centrum en stranden Dit is het leven aan de Golden Mile op zijn best - waar luxe en levensstijl elkaar ontmoeten in het hart van Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Satelliet TV
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Bijkeuken
Optische vezel

Uitzicht

Garden Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin
private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage