



Földszinti lakás eladó Marbella, Marbella

1.000.000 €

Reference: R4668940 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 130m² Terrace: 60m²





Costa del Sol, Marbella

Ez a 2 hálószobás apartman Nueva Andalúziában, a golfvölgy központjában található, egy zárt közösségben, amely a nyugalom oázisa ebben a lenyűgöző völgyben. Hihetetlen 180 fokos kilátással a Földközi-tengerre, a környező világhírű golfpályára és a La Concha hegyre, mint háttér, mintha egy penthouse lenne, ez egy komoly versenyző a 'hot property' címkére! A lakás nyitott és tágas, 2 nagy kétágyas hálószobával, mindkettő fürdőszobával rendelkezik. Minden szoba világos, mivel a természetes fényt, amely a teraszablakokon keresztül árad be. Mindkét hálószobában teljesen felszerelt szekrények, márványpadló és kilátás nyílik a kertre. A konyha magas színvonalú készülékekkel van felszerelve, és rengeteg tároló- és szekrényhelyet kínál, valamint egy nagyméretű ablakkal rendelkezik a kertre, ismét rengeteg természetes fényt engedve. A nappali jól elhelyezett, nyitott és egy nagy teraszra vezet ki. Ennek a terasznak egy része télen a Lumen rendszer segítségével szigetelhető, ami a nappalnak hozzáadott teret ad, ami különösen télen hasznos, mivel védve van a hidegtől. Ezáltal a lakótér összesen 190 m²-re nő. Az ingatlan részletei között szerepel 2 autó számára parkolóhely, az ingatlanhoz kívülről megközelíthető rámpa, amely kerekesszékekkel is kényelmessé teszi az ingatlant, valamint lift a mélygarázsból. Az egész házban padlófűtés is van. Az urbanizáció zárt, 24 órás biztonsággal, 2 úszómedencével (az egyik fűtött), tenispályákkal, kiválóan ápolt kertekkel, és büszkélkedhet a Las Brisas golfpályával, amely kevesebb mint 200 méterre van. Ez az ingatlan most esett át egy átfogó felújításon, amely magában foglalta a Bang & Olufsen által telepített hangrendszert, TV-t, Hastens ágyakat, csúcskategóriás konyhai berendezéseket, háromfázisú villamosságot és elektromos redőnyöket. Ez az ingatlan, még csak a csodálatos kilátás miatt is, önmagában egy abszolút kötelező látnivaló, ezért további információkért lépjen kapcsolatba velünk most!



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Evezős tenisz
Segédszoba
Domotika
Pince
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Golf
Városi

Pool

Kommunális
Fűtött

Garden

Kommunális

Category

Luxus

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Részben felszerelt

Parking

Kommunális
Több mint egy