



## Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.795.000 €

Reference: R5055184 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 1.272m<sup>2</sup> Build Size: 399m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Ez a gyönyörűen andalúziai felújított villa a keresett Paraiso Alto, Benahavis területén található, a luxus, a kényelem és a kiváló elhelyezkedés keverékét kínálja. A csendes zsákutcában, egy nagyvonalú 1272 m<sup>2</sup>-es telken elhelyezkedő ingatlan 399 m<sup>2</sup>-es beépített területtel rendelkezik, és déli tájolású, amely bőséges természetes fényt és lenyűgöző kilátást biztosít a tengerre. A villa 4 tágas hálószobából és 3 fürdőszobából, valamint egy vendég WC-ből áll. A belső tér átgondoltan kialakított, teljesen felszerelt konyhával, háztartási helyiséggel, elegáns nappalival, kandallóval és prémium kivitelezéssel, például fa- és porcelánpadlóval, üvegajtókkal és beépített szekrényekkel büszkélkedhet. A padlófűtés a fürdőszobákban és a konyhában növeli a kényelmet, valamint az egyéni klímaberendezések mindenütt. A pihenésre és szórakozásra egyaránt ideális otthonhoz tartozik egy saját fűtött sósvízes medence, szauna, edzőterem, moziterem és egy pince. A kültéri terek egy gyönyörűen parkosított, automata öntözőrendszerrel ellátott privát kertet, fedett és fedetlen teraszokat tartalmaznak. A villa egy privát garázst is kínál, amelyben több mint 2 jármű számára van hely. További jellemzők közé tartozik a dupla üvegezés, elektromos redőnyök, gardrób, térfigyelő kamerák, riasztórendszer és nagy sebességű internet. A golfpályák, a strand, a legjobb iskolák, üzletek, éttermek és a városi kényelem közelében található, ez az ingatlan kivételes életstílust kínál a Costa del Sol egyik legkíváncsabb szomszédságában.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közeli szállítás  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Wifi  
Tornaterem  
Szauna  
Segédszoba  
Fapadló  
Pince

### Views

Tenger  
Medence

### Pool

Fűtött  
Magán

### Security

Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében

### Furniture

Választható

### Parking

Magán  
Több mint egy

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló  
U/f fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló  
Nemrégiben felújították

### Garden

Magán