



Vrijstaande Villa te koop in Valle Romano, Estepona

895.000 €

Referentie: R5051230 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 590m² Perceelgrootte: 140m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Valle Romano

Turnkey Modern Villa Project in Valle Romano, Estepona

Introductie van een prachtig nieuw villaproject in de serene en groene omgeving van het Valle Romano Golf Resort, Estepona. Deze off-plan, eco-bewuste woning biedt een perfecte mix van strak modern design en natuurlijke harmonie, met hoogwaardige duurzame materialen. Deze villa staat op een privéperceel van 590 m² en beschikt over 140 m² prachtig ontworpen leefruimte, met strakke witte gevels en eigentijdse architectuur die naadloos aansluit op het landschap. De open lay-out omvat een ruime woon- en eetkamer met een optionele volledig ingerichte keuken op maat van uw smaak, zodat u verzekerd bent van een huis dat echt uw levensstijl weerspiegelt. De villa heeft drie slaapkamers, waaronder een serene master suite met een eigen badkamer, en twee extra gastenslaapkamers die een moderne familiebadkamer delen. Grote ramen en schuifdeuren zorgen voor natuurlijke lichtinval en bieden naadloze toegang tot de overdekte en open terrassen, ideaal voor buitenleven en entertainment. Stap naar buiten om te genieten van je privézwembad (7x4 m) en van het uitzicht op de golfbaan, de bergen en de zee, allemaal op slechts enkele minuten van de stranden, de levendige haven en het charmante centrum van Estepona. Een extra bonus is de kelder van 70 m², die flexibiliteit biedt voor het creëren van een garage, extra opslagruimte of zelfs een apart studio-appartement. De bouw zal beginnen bij aankoop, met oplevering naar verwachting binnen ongeveer 12 maanden, waardoor dit een fantastische kans is om je droomhuis in de zon te creëren. Moderne luxe, prachtig uitzicht en een toplocatie - deze villa is jouw blanco canvas aan de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Off Plan
Modern

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Ongemeubileerd
Parkeergelegenheid
garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Nieuwbouw

Keuken

Niet ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit