



Samostatně stojící vila na prodej v Valle Romano, Estepona

895 000 €

Reference: R5051230 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 590m² Build Size: 140m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Valle Romano

Projekt moderní vily na klíč ve Valle Romano, Estepona Představujeme vám úžasný nový projekt vily v klidném a zeleném prostředí golfového resortu Valle Romano v Esteponě. Tento off-plan, ekologicky uvědomělý dům nabízí dokonalou kombinaci elegantního moderního designu a přírodní harmonie, přičemž v celém projektu jsou použity vysoce kvalitní udržitelné materiály. Tato vila, která stojí na soukromém pozemku o rozloze 590 m², bude mít 140 m² nádherně řešeného obytného prostoru s čistě bílou fasádou a moderní architekturou, která se dokonale snoubí s krajinou. Otevřená dispozice zahrnuje prostorný obývací a jídelní prostor s volitelnou plně vybavenou kuchyní na míru, což zajistí domov, který skutečně odráží váš životní styl. Vila nabízí tři ložnice, včetně klidného hlavního apartmá s vlastní koupelnou, a další dvě ložnice pro hosty sdílející moderní rodinnou koupelnu. Velká okna a posuvné dveře umožňují příliv přirozeného světla a poskytují bezproblémový přístup na kryté a otevřené terasy, ideální pro venkovní bydlení a zábavu. Vyjděte ven a užívejte si soukromý bazén (7x4 m) a kochejte se výhledem na golf, hory a moře, a to vše jen pár minut od pláží, živého přístavu a okouzujícího centra Estepony. Bonusem je suterén o rozloze 70 m², který nabízí flexibilitu pro vytvoření garáže, dalšího úložného prostoru nebo dokonce samostatné garsonky. Výstavba bude zahájena po koupi a dokončení se očekává přibližně do 12 měsíců, což z tohoto projektu činí fantastickou příležitost vytvořit si svůj vysněný domov na slunci. Moderní luxus, nádherný výhled a vynikající poloha - tato vila je vašim prázdným plátnem na pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Soukromá terasa

Dvojité zasklení

Vestavěné skříně

Pohledy

Moře

Hora

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

OFF PLÁN

Moderní

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu

Blízko moře

Poblíž města

V blízkosti škol

V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Garáž

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Nová konstrukce

Kuchyně

Není namontováno

Utility

Elektřina