



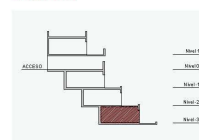
Eladó lakás Mijas Costa, Mijas

535.000 €

Reference: N8957 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 108m² Terrace: 30m²



Mijas, Málaga BQ 06 - PORIAL 2 - NIVEL - 3 VIVIENDA A



Superficie ÚT (cortada)	63.64 m ²
Superficie Construida (con zona común)	99.03m ²
*Superficie Solarium (construida uso privado)	35.35 m ²
Total Superficie Construida (común + terraza + solarium)	134.38 m ²
Total Superficie ÚT (BQ/A)	70.00 m ²
Total Superficie Construida (BQ/A)	108.93 m ²

Nótese la superficie ÚT según el Decreto 388/2005 se deduce como la superficie del suelo cubierto de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados. Se excluye el 50% de la ÚT común.





Costa del Sol, Mijas Costa

Új építésű luxus apartmanok tengerre néző kilátással Las Lagunas de Mijasban Exkluzív lakóövezet a Costa del Solon Ez az új fejlesztés Las Lagunas de Mijasban, egy tekintélyes komplexum utolsó szakaszában található, és 28 csúcskategóriás lakást kínál panorámás kilátással a tengerre. A tengerparttól mindössze 900 méterre és közvetlenül a La Noria golfpálya előtt található projekt kiváltságos tengerparti életstílust biztosít a szabadidő, a vásárlás és a kulturális látnivalók közelségével. Las Lagunas de Mijas egy gyorsan fejlődő terület a Costa del Solon, amely az andalúz kultúra báját ötvözi a modern infrastruktúrával és a szolgáltatások könnyű elérhetőségével. A fejlesztés csak: 2 km-re La Cala de Mijas városközpontjától. 5 km-re Fuengirolától 10 km-re a Miramar bevásárlóközponttól 35 km-re a málagai nemzetközi repülőtértől 25 km-re Marbellától 10 percen belül több golfpálya Sokféle otthon minden életstílushoz Ebben a fázisban 1, 2 és 3 hálószobás otthonok keveréke található, tágas elrendezéssel, melyeket úgy terveztek, hogy a legkülönbébb igényeknek megfeleljenek. Minden lakás déli vagy délkeleti tájolású, így maximális napfényt és lenyűgöző, zavartalan kilátást nyújt a Földközi-tengerre. A földszinti lakások 10 méterrel az utcaszint fölé emelkednek, így a negyedik emelet biztonságát és láthatóságát kínálják. Néhány penthouse saját medencével rendelkezik, ami a luxus egyedülálló szintjét nyújtja. Minden lakást úgy terveztek, hogy maximalizálja a természetes fényt, nagy ablakokkal, nyitott terekkel és magas színvonalú kivitelezéssel. Prémium jellemzők és energiahatékony rendszerek A komplexumban minden egység teljesen felszerelt: Padlófűtés és Airzone klímaberendezés. Berendezett konyhák háztartási gépekkel Hő-akusztikus dupla üvegezés és alumínium külső ácsszerkezet. Aerotermikus rendszer a meleg víz előállításához Teljesen felszerelt légkondicionáló berendezés csatornákon keresztül Üveg zuhanykabinok a fürdőszobákban 1 vagy 2 földalatti parkolóhely és egy tárolóhelyiség tartozékként Kiemelkedő közösségi felszereltség A fejlesztés minden korosztály számára üdülőhelyi stílusú közösségi létesítményeket kínál, többek között: Medence, oázis medence és gyermekmedence. Paddle-pályák és szabadtéri fitneszeszközök Gyermekjátszótér és snack bár A hagyomány és a modernitás tökéletes keveréke Mijas egyedülálló életstílust kínál, ötvözve a történelmi falu gazdag kulturális örökségét La Cala de Mijas pezsgő tengerparti életével és éttermi életével. Az olyan nevezetességek, mint az Ermita de la Virgen de la Peña és a középkori erődfal autentikus andalúziai báj árasszanak, ami ezt a területet a tengerpart egyik legkeresettebb célpontjává teszi. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy luxus otthont szerezzen a Costa del Sol egyik legjobb területén. Még ma lépjen kapcsolatba velünk további információkért.



Features:

Features

Tornaterem

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B