



Penthouse te koop in Monte Halcones, Benahavís

1.950.000 €

Referentie: R5050732 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 189m² Terras: 39m²





Costa del Sol, Monte Halcones

Penthouse Halcon biedt een zeldzame kans om te genieten van het verfijnde leven op een heuvel in een van de meest gewilde woongemeenschappen van Benahavís. Gelegen in de veilige en rustige Torre Halcones ontwikkeling, dit zorgvuldig gerenoveerde duplex penthouse beslaat twee verdiepingen en ongeveer 180 vierkante meter binnenruimte, aangevuld met een royaal terras met een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, nabijgelegen golfbanen, en de Sierra de las Nieves bergketen. Het huis heeft drie ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een stijlvolle poederruimte voor gasten die de functionaliteit van het pand vergroot. Het interieurontwerp legt de nadruk op natuurlijk licht, openheid en warmte, ondersteund door de zuidoostelijke oriëntatie en Cortizo Slim ramen van vloer tot plafond en terrasdeuren - vooral in de woonkamer, waar ze volledig naar één kant schuiven om een uitgestrekte verbinding met buiten te creëren. In het hele appartement zorgt een elegante houten vloer met visgraatmotief voor een tijdloos karakter, terwijl alle deuren doorlopen van vloer tot plafond, wat het gevoel van hoogte en volume in elke kamer versterkt. De styling van het interieur is verfijnd en toch comfortabel, met meubilair van high-end designlabels zoals Bycrea en Zoco Home. Een op maat gemaakte Scandinavische designkeuken vormt het middelpunt van het huis, uitgevoerd in warm walnoten hout en uitgerust met apparatuur van Gaggenau en Smeg voor zowel schoonheid als prestaties. De naadloze integratie van de keuken met de eet- en woonkamer maakt het ideaal voor zowel informele maaltijden als formele bijeenkomsten. Elk stuk timmerwerk in het appartement is op maat gemaakt, wat zorgt voor een verfijnde, samenhangende esthetiek. De woning is verfraaid met eersteklas details zoals 15 geïntegreerde Sonos-luidsprekers die zowel binnen als op de terrassen zijn geïnstalleerd, naast slimme Buster en Punch schakelaars en stopcontacten die de aandacht voor detail weerspiegelen. In de badkamers en het gastentoilet op de begane grond draagt de afwerking in microcement bij aan een strakke, moderne ambiance, terwijl alle spiegels zijn voorzien van op maat gemaakt getint glas en elke douchewand, inclusief de dubbele douche in de master suite, unieke glazen scheidingswanden heeft. De master suite is bijzonder indrukwekkend, met 16 meter kastruimte op maat, een Zweeds hotelbed van 210 cm en een luxe en suite badkamer met een dubbele handdouche en een oversized regendouche. Een verborgen kantoor en een extra bergruimte van 20 vierkante meter zijn praktisch zonder afbreuk te doen aan de esthetiek van de leefruimte. Alle verlichting is dimbaar en het appartement beschikt over vloerverwarming in alle badkamers en een gezoneerd Airzone klimaatregelingssysteem voor ultiem comfort. Het buitenleven is net zo doordacht ontworpen. Het terras is voorzien van Mykonos stenen vloeren, een buitenkeuken en een privé mini-zwembad met verwarming, perfect om het hele jaar door van te genieten. Deze ruimte vormt een naadloos verlengstuk van het interieur en is ideaal om te entertainen of tot rust te komen terwijl je geniet van het onbelemmerde uitzicht op de kustlijn en de bergen. Inbegrepen bij de woning is een privégarage en een grote extra berging, waardoor het aanbod van luxe en gemak van de woning compleet is. In de vredige gemeenschap Monte Halcones profiteren bewoners van een veilige omgeving met een lage dichtheid, omringd door Andalusische en mediterrane architectuur. Het winkelcentrum van Monte Halcones ligt op slechts enkele minuten afstand en biedt restaurants, cafés en dagelijkse voorzieningen, terwijl het nabijgelegen dorp Benahavís bekend staat om zijn culinaire scene, met populaire restaurants als El Cordero en Los Abanicos. Recreatiemogelijkheden zijn er in overvloed, met elite golfclubs als La Quinta en Los Arqueros in de buurt, en schilderachtige wandelroutes rond La Zagaleta en de Guadalmina rivier. Gezinnen zullen de nabijheid van internationale scholen als Marbella Montessori en Laude San Pedro op prijs stellen, terwijl de uitstekende bereikbaarheid via de AP-7 zorgt voor een snelle verbinding met Puerto Banús, San Pedro en de luchthaven van Málaga. Penthouse Halcon is niet alleen een huis, maar een complete levensstijl. Met afwerking op maat, eersteklas voorzieningen en een omgeving die rust en gemak met elkaar in evenwicht brengt, is het een voorbeeld van modern luxe leven in de heuvels van Benahavís.



Kenmerken:

Extra's

Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming Badkamers

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin