



Penthouse eladó Monte Halcones, Benahavísban

1.950.000 €

Reference: R5050732 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 189m² Terrace: 39m²





Costa del Sol, Monte Halcones

A Penthouse Halcon egy ritka lehetőséget kínál arra, hogy élvezze a kifinomult domboldali életet Benahavis egyik legkíváncsabb lakóközösségében. A biztonságos és nyugodt Torre Halcones fejlesztésen belül található, ez az aprólékosan felújított duplex penthouse két emeleten és körülbelül 180 négyzetméteres belső téren helyezkedik el, amelyet egy nagyvonalú terasz egészít ki, ahonnan pazar panoráma kilátás nyílik a Földközi-tengerre, a közeli golfpályákra és a Sierra de las Nieves hegységre. Az otthonban három tágas hálószoba található, mindegyik fürdőszobával, valamint egy elegáns vendégszobával, amely növeli az ingatlan funkcionalitását. A belső kialakítás a természetes fényt, a nyitottságot és a melegséget hangsúlyozza, amelyet a délkeleti tájolás és a padlótól a mennyezetig érő Cortizo Slim ablakok és teraszajtók támogatnak - különösen a nappaliban, ahol teljesen oldalra csúsznak, hogy tágas kapcsolatot teremtsenek a szabadban. Az egész lakásban elegáns, ék alakú, halszállás mintázatú fapadlóburkolat kölcsönöz időtlen jelleget, míg az összes ajtó a padlótól a mennyezetig ér, fokozva a magasság és a térfogat érzetét minden helyiségben. A lakberendezés kifinomult, mégis kényelmes, és a bútorokat olyan csúcskategóriás dizájnmarkákból, mint a Bycra és a Zoco Home készítik. Az otthon fókuszpontjaként egy egyedi építésű skandináv dizájn konyha szolgál, amelyet meleg diófából készítettek, és Gaggenau és Smeg készülékekkel szereltek fel, amelyek egyszerre szépek és hatékonyak. A konyha zökkenőmentes integrációja az étkezővel és a nappalival ideális alkalmi étkezésekhez és hivatalos összejövetelekhez egyaránt. A lakáson belül minden asztalosmunkadarab egyedi és testre szabott, biztosítva a kifinomult, egységes esztétikát az egész lakásban. Az ingatlant olyan prémium részletek egészítik ki, mint a 15 beépített Sonos hangszóró - amelyeket mind a belső térben, mind a teraszokon telepítettek -, valamint az intelligens Buster és Punch kapcsolók és aljzatok, amelyek tükrözik a részletekre való odafigyelést. A fürdőszobákban és a vendég WC-ben a belépő szinten a mikrocement felületek hozzájárulnak a tiszta, modern hangulathoz, míg minden tükör egyedi színezett üveggel rendelkezik, és minden zuhanykabin, beleértve a fő lakosztály's dupla zuhanyzó, egyedi tervezői üveg válaszfalakat tartalmaz. A mesterlakosztály különösen lenyűgöző, 16 méteres egyedi szekrénytérrel, 210 cm-es svéd szállodai minőségű ágygal és luxus fürdőszobával, dupla kézi zuhanyzóval és túlméretezett esőzuhannyal. Egy rejtett iroda és egy további 20 négyzetméteres tárolóhely biztosítja a praktikumot anélkül, hogy a lakótér esztétikáját veszélyeztetné. Minden világítás tompítható, és a lakásban padlófűtés található az összes fürdőszobában, valamint zónázott Airzone klímaberendezés a végső kényelem érdekében. A kültéri élet ugyanilyen átgondoltan van kialakítva. A teraszon Mykonos kőburkolat, kültéri konyha és egy saját, fűthető mini merülőmedence található, amely egész évben tökéletes az élvezetekhez. Ez a tér a belső tér zökkenőmentes kiterjesztése, és ideális szórakozásra vagy kikapcsolódásra, miközben élvezheti a tengerpartra és a hegyekre nyíló akadálytalan kilátást. Az ingatlanhoz tartozik egy privát garázshelyiség és egy nagyméretű további tárolóhelyiség, amely kiegészíti az otthon luxus és kényelem kínálatát. A békés Monte Halcones közösségben található, a lakók egy biztonságos, alacsony sűrűségű környezetet élveznek, amelyet andalúz és mediterrán építészet vesz körül. A Monte Halcones bevásárlóközpont mindössze néhány percre található, és éttermeket, kávézókat és napi kényelmi szolgáltatásokat kínál, míg a közeli Benahavis falu a kulináris színteréről ismert, olyan népszerű éttermekkel, mint az El Cordero és a Los Abanicos. Szabadidős lehetőségek bőven vannak: a közelben olyan elit golfklubok, mint a La Quinta és a Los Arqueros, valamint festői túraútvonalak állnak rendelkezésre La Zagaleta és a Guadalmina folyó körül. A családok értékelni fogják az olyan nemzetközi iskolák közelségét, mint a Marbella Montessori és a Laude San Pedro, míg a kiváló közúti elérhetőség az AP-7-es autópályán keresztül gyors összeköttetést biztosít Puerto Banús, San Pedro és a málagai repülőtér felé. A Penthouse Halcon nem csak egy otthon, hanem egy teljes életstílus-kínálat. A testre szabott kivitelezéssel, a legmagasabb szintű kényelemmel és a nyugalmat a kényelemmel egyensúlyozó környezettel a modern luxus életet példázza a Benahavis dombjain.



Features:

Features

Fürdőszoba

Dupla üvegezés

Felszerelt szekrények

Views

Tenger

Panorámás

Medence

Golf

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer

Orientation

Déli

Condition

Kiváló

Nemrégiben felújították

Kitchen

Részen felszerelt

Konyhai tárhely

Parking

Magán

Climate Control

Légkondicionálás

U/f/h fürdőszobák

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális