



Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

1 650 000 €

Reference: R5053315 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 200m²





Costa del Sol, Marbella

Luxusní dům v srdci Marbelly - plně zrekonstruovaný s výhledem na moře. Tato úžasná rezidence se nachází v exkluzivní budově Mar de Alborán na ulici Calle Nuestra Señora de Gracia n°28 a nabízí to nejlepší z městského bydlení v Marbellě. Budova nabízí 30 apartmánů, 25 parkovacích míst, společný bazén a střešní solárium - ideální pro slunění na pobřeží Costa del Sol. Tento kompletně zrekonstruovaný byt se může pochlubit téměř 200 m² inteligentně rozděleného prostoru, který nabízí světlo, pohodlí a funkčnost. Součástí budovy je soukromé parkovací stání. V nemovitosti jsou 2 ložnice, 2 kompletní koupelny, toaleta pro hosty a samostatná prádelna. Byla zrekonstruována s použitím vysoce kvalitních materiálů a zahrnuje: podlahové vytápění v celém objektu, systém Airzone pro zónovou regulaci klimatu a vytápění. Systém obnovy vzduchu zajišťující pohodlí a energetickou účinnost. Moderní, plně vybavená kuchyň je ideální pro kulinářské nadšence, zatímco terasa s výhledem na moře poskytuje ideální místo pro vychutnání středomořského životního stylu. Poloha je bezkonkurenční: jen pár kroků od plážové promenády, parku Parque de la Constitución a v okolí obchodů, restaurací a všech základních služeb. Výjimečná příležitost bydlet ve skutečném centru Marbelly!



Features:

Orientace

Jihozápad

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Přístav

Nastavení

Blízko moře

Blízko obchodů

Poblíž města

Beachfront

Město

Přístav

Kuchyně

Plně namontované

Hodnocení emisí CO2

B

Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruovaný

Nábytek

Část zařízená

Parkoviště

Podzemí

Hodnocení energie

B