



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

2 795 000 €

Reference: R5052295 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Build Size: 310m² Terrace: 300m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

NOVÉ OBRÁZKY JIŽ BRZY! Vítejte v nově zrekonstruované vile, která se nachází v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly. Tento sofistikovaný rodinný dům se nachází na klidné ulici Calle Las Hortensias v srdci Nueva Andalucía, jen pár metrů od vyhlášeného hotelu Hard Rock Marbella a jen pár minut od pláží, restaurací a obchodů v Puerto Banús. Nemovitost se nachází na velkorysém pozemku o rozloze 828 m², je rozložena do dvou úrovní a nabízí promyšlené uspořádání interiéru, které kombinuje funkčnost a styl. V přízemí najdeme prostornou jídelnu, plně vybavenou kuchyň, kompletní koupelnu, toaletu pro hosty, prádelnu a dvě ložnice. Z tohoto patra je přístup na krytou verandu, která je ideální pro užívání středomořského klimatu v jakémkoli ročním období. V patře vily se nachází útulný obývací pokoj, hlavní ložnice s šatnou, vlastní koupelnu a soukromou terasou s výhledem do zahrady. Exteriér nemovitosti byl navržen pro požitek a relaxaci, s dobře udržovanou soukromou zahradou, velkorysým bazénem, saunou a další obytnou místností připojenou k domu, která je ideální jako prostor pro volný čas nebo wellness. Vila má také vlastní garáž. Výjimečná příležitost pro ty, kteří hledají elegantní, dobře umístěnou rezidenci s veškerým komfortem v jedné z nejexkluzivnějších oblastí Marbelly.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Sauna
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Jacuzzi
Bar

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země

Bazén

Vyhříváný
Soukromé

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina
Pitná voda

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Vynikající

Zabezpečení

Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Trezor

Kategorie

Investice
Luxus
Další prodej
Moderní