



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

2.995.000 €

Referentie: R5047192 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.308m² Perceelgrootte: 457m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Volledig gerenoveerde villa, luxe villa in Andalusische stijl op het zuiden, gelegen in het prestigieuze El Paraíso Alto, Benahavís. Dit uitzonderlijke huis combineert traditionele charme met hedendaagse elegantie en biedt betoverend panoramisch uitzicht op zee. Met 5 ruime slaapkamers en 5 badkamers biedt deze vrijstaande villa een open woonruimte, een volledig uitgeruste keuken met uitzicht op zee en high-end apparatuur, een gezellige woonkamer met open haard en naadloze toegang tot een terras van 200 m² perfect om buiten te dineren met een geïntegreerde buitenkeuken en barbecue. De hoofdverdieping bestaat uit drie slaapkamers met twee en-suite badkamers en een gastenbadkamer. Op de bovenverdieping vind je twee extra slaapkamers met eigen badkamer en een weids uitzicht. Buiten beschikt de villa over een groot privézwembad, moderne chill-out zones en prachtig aangelegde tuinen op een perceel van 1.308 m² - allemaal ontworpen om de mediterrane levensstijl te maximaliseren. Overdekte garage met ruimte voor 2 auto's. Dit is een meesterwerk dat klaar is om in te trekken, ideaal als permanente verblijfplaats of luxueus vakantieverblijf. Mis de kans niet om dit unieke juweeltje in het hart van de Costa del Sol te bezitten. Toplocatie omringd door eersteklas voorzieningen Perfect gelegen in El Paraíso, een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa del Sol, bekend om zijn rustige sfeer, veiligheid en nabijheid van dagelijkse voorzieningen. Paradijs voor golf liefhebbers: Omringd door enkele van de beste golfbanen in de regio, waaronder El Paraíso Golf Club, Atalaya Golf & Country Club en Los Flamingos Golf, is dit huis ideaal voor fervente golfers die op zoek zijn naar faciliteiten van wereldklasse op slechts enkele minuten van hun huis. Winkels en benodigdheden in de buurt: Een breed scala aan supermarkten, lokale winkels, cafés en restaurants liggen op slechts 5 minuten rijden. Je vindt er alles, van gastronomische boodschappen tot gezondheids- en wellnessdiensten, waardoor het dagelijks leven moeiteloos en gemakkelijk verloopt. Internationale topscholen: Gezinnen zullen de nabijheid van enkele van de meest prestigieuze internationale scholen aan de Costa del Sol op prijs stellen, zoals Atalaya International School en Laude San Pedro International College, die onderwijs van hoge kwaliteit bieden in een meertalige omgeving. Of je nu op zoek bent naar een ontspannen levensstijl, uitstekende verbindingen of toegang tot topvoorzieningen, deze villa biedt de perfecte balans tussen luxe en locatie. Slechts 15 minuten rijden naar Marbella en 10 minuten naar Puerto Banús of Estepona. - Toeristische licentie en LPO aanwezig; De villa is al succesvol verhuurd en bewijst daarmee zijn kracht als veelgevraagde vakantiewoning. Het is een uitzonderlijke keuze voor diegenen die willen genieten van de levensstijl van de Costa del Sol en tegelijkertijd willen profiteren van een bewezen inkomstengenererend object.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
WiFi
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

private Parking
More Than One