



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.995.000 €

Reference: R5047192 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.308m² Build Size: 457m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, Benahavís

Teljesen felújított villa, déli fekvésű andalúz stílusú luxusvilla a tekintélyes El Paraíso Altóban, Benahavísban. Ez a kivételes otthon ötvözi a hagyományos báját a kortárs eleganciával, és lenyűgöző panorámás kilátást kínál a tengerre. Az 5 tágas hálószobával és 5 fürdőszobával rendelkező, önálló villa nyitott terű nappali, teljesen felszerelt, tengerre néző konyha csúcskategóriás készülékekkel, hangulatos nappali kandallóval, és zökkenőmentes hozzáférést biztosít egy 200 m²-es teraszhoz, amely tökéletes a szabadtéri étkezésre, beépített szabadtéri konyhával és grillezővel. A fő szinten három hálószoba található, két saját fürdőszobával és egy vendégfürdőszobával. Az emeleten találsz' találsz két további en-suite hálószobát tágas kilátással. A szabadban a villa egy nagyméretű privát medencével, modern chill-out zónákkal és gyönyörűen érett parkosított kertekkel büszkélkedhet egy 1.308 m²-es telken - mindezt úgy tervezték, hogy maximalizálja a mediterrán életmódot. Fedett garázs 2 autó számára. Ez egy beköltözésre kész remekmű, amely ideális állandó lakóhelyként vagy luxus nyaralóhelyként. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy birtokolja ezt az egyedülálló gyöngyszemet a Costa del Sol szívében. Kiváló elhelyezkedés, első osztályú szolgáltatásokkal körülvéve Tökéletes elhelyezkedés El Paraíso-ban, a Costa del Sol egyik legkeresettebb lakóövezetében, amely a nyugodt légköréről, biztonságáról és a mindennapi kényelemhez való közelségéről ismert. A golf szerelmeseinek paradicsoma: A régió legjobb golfpályái, köztük az El Paraíso Golf Club, az Atalaya Golf & Country Club és a Los Flamings Golf által körülvéve, ez az otthon ideális a lelkes golfozók számára, akik világszínvonalú létesítményeket keresnek csak néhány percre a küszöbötől. Üzletek és alapvető dolgok a közelben: Szupermarketek, helyi üzletek, kávézók és éttermek széles választéka található 5 perces autóútra. Ön'mindent megtalál az ingyenc élelmiszerektől az egészségügyi és wellness szolgáltatásokig, így a mindennapi élet könnyed és kényelmes. Legjobb nemzetközi iskolák: A családok értékelni fogják a Costa del Sol legnevesebb nemzetközi iskoláinak, például az Atalaya Nemzetközi Iskolának és a Laude San Pedro Nemzetközi Főiskolának a közelségét, amelyek többnyelvű környezetben kínálnak magas színvonalú oktatást. Akár Ön' keres egy nyugodt életmódot, kiváló összeköttetést, vagy hozzáférést a legmagasabb szintű kényelemhez, ez a villa a luxus és a helyszín tökéletes egyensúlyát kínálja. Mindössze 15 perc autóútra Marbellától és 10 percre Puerto Banús vagy Estepona felé. - Turisztikai engedély és LPO a helyén; A villát már sikeresen bérbe adták, bizonyítva erejét, mint egy nagy keresletű nyaraló bérbeadás. Kivételes választás azok számára, akik élvezni szeretnék a Costa del Sol életstílusát, miközben egy bizonyítottan jövedelemtermelő eszközről részesülnek.



Features:

Features

Fedett terasz

Fürdőszoba

Felszerelt szekrények

Wifi

Barbeque

Pince

Views

Tenger

Panorámás

Golf

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Luxus

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

24 órás biztonság

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás

Kandalló

U/f fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Konyhai tárhely

Parking

Magán

Több mint egy