



Dvojdomek na prodej v Marbelle, Marbella

2 150 000 €

Reference: R5050399 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 29m² Build Size: 326m² Terrace: 139m²





Costa del Sol, Marbella

Jedinečný klenot v srdci Marbelly. Objevte exkluzivní městskou oázu v Residencial Paraíba, ambiciózním luxusním projektu sestávajícím z pěti jedinečných domů: čtyř dvojdomů a jedné samostatně stojící vily, z nichž každý má vlastní bazén. Tento rezidenční komplex se nachází v plně uzavřené komunitě, která je navržena tak, aby nabízela maximální soukromí, pohodlí a styl. Residencial Paraíba vyniká moderním designem, vysoce kvalitními materiály a důrazem na detail, čímž vytváří jedinečný prostor, kde luxus a klid jdou ruku v ruce. Vila se pyšní celkovou zastavěnou plochou 436,06 m², přičemž horní patro má rozlohu 71,40 m² a přízemí 115,50 m². Součástí je také suterén s garáží o rozloze 110,10 m², zahrada s bazénem o rozloze 29,32 m² a prostorné terasy a verandy o celkové rozloze 139,05 m². Jeho dispozice nabízí prostorné a funkční bydlení. Residencial Paraíba nabízí mimo jiné 24hodinovou ostrahu, soukromý bazén, teplou/studenou klimatizaci, domácí automatizaci, podlahové vytápění, bezpečnostní rolety a alarm. Stavba je vysoce kvalitní a nabízí výhled na hory a z terasy v patře výhled na moře. Nachází se v soukromé a prestižní oblasti a je exkluzivní nemovitostí pro ty, kteří hledají maximální pohodlí a soukromí. K dispozici je velkorysý parkoviště pro dvě vozidla a prostorný sklad. Pro větší pohodlí je součástí vily výtah. Její poloha v centru Marbelly zajišťuje snadný přístup ke všem službám a občanské vybavenosti. Pláž, restaurace, obchody a kavárny jsou v docházkové vzdálenosti. Za pouhých 5 až 10 minut jízdy autem se dostanete na prestižní golfové hřiště a do různých zábavních oblastí. Kromě toho je zde snadný přístup k veřejné dopravě, což usnadňuje pohyb po městě. Residencial Paraíba dokonale kombinuje pohodlí, luxus a polohu. Je to jedinečná příležitost, jak si užít jedinečný životní styl v jedné z nejexkluzivnějších oblastí Marbelly. Nenechte si ujít tuto velkolepou příležitost. V případě jakýchkoli dotazů nás neváhejte kontaktovat - rádi vám pomůžeme.



Features:

Funkce

Výtah

Soukromá terasa

Vestavěné skříně

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž

Soukromé

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina

Pitná voda

Telefon

Plyn

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex

24hodinová bezpečnost

Kategorie

Investice

Vyjednávat

Levný