



Městský dům na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

1 195 000 €

Reference: R5051224 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 174m² Terrace: 42m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Vítejte v nově zrekonstruovaném městském domě, který se nachází jen pár metrů od pláže San Pedro. Dům je obklopen školami, obchody, sportovišti, restauracemi a všemi základními službami. Má také vynikající spojení do centra Marbelly a Puerto Banus. Jedná se o okouzlující řadový dům, který se nachází v prestižním sektoru jedna rezidenčního komplexu "Los Ángeles V" - klidné, dobře udržované komunitě, v pěší vzdálenosti od pláže. Tento dům dokonale vyvažuje pohodlí, prostor a kvalitu života, což z něj činí ideální rezidenci pro rodiny, které hledají plnohodnotný a vytríbený životní styl na pobřeží Costa del Sol. Díky svému dobrému dispozičnímu řešení a poloze je také ideální k pronájmu. Nemovitost s celkovou zastavěnou plochou 174 m² užité plochy je promyšleně rozdělena do tří úrovní a nabízí světlé a velkorysé obytné prostory v celém domě. V suterénu se nachází útulná herna, úložný prostor a přímý vstup z vlastního podzemního parkoviště - praktický a bezpečný prvek pro každodenní pohodlí. V hlavním patře naplňuje přirozené světlo prostorný obývací a jídelní prostor, který se otevírá na krásnou soukromou terasu/zahradu o rozloze 34 m² - dokonalý venkovní prostor, kde si můžete užívat středomořské klima. Samostatná nově vybudovaná kuchyně má přímý vstup do obývacího pokoje a jídelny, stylové koupelny se sprchovým koutem a prádelny. V patře najdete tři pohodlné ložnice, včetně hlavního apartmá s vlastní koupelnou a přístupem na sluncem ozářenou terasu. Druhá kompletní koupelna slouží zbývajícím ložnicím. Součástí nemovitosti je také soukromé podzemní parkovací stání, které se nachází pohodlně vedle vchodu do suterénu a nabízí bezpečný a přímý přístup k domu. Vítejte a užijte si úžasný dům nebo investici za peníze!