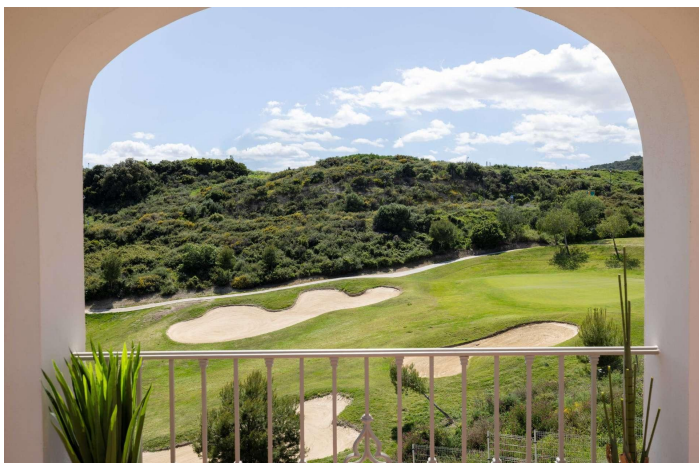




## Önálló villa eladó Estepona, Estepona

556.225 €

Reference: N8945   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Build Size: 262m<sup>2</sup>   Terrace: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Modern mediterrán házak tengerre és golfra néző kilátással Esteponában, Costa del Solon Exkluzív új fejlesztés kiváló helyen Fedezze fel a kivételes lehetőséget, hogy a Costa del Sol szívében, Estepona egyik legígéretesebb lakóövezetében éljen. Ez az exkluzív új fejlesztés 87 stílusos sorházat és ikerházat tartalmaz, ideális helyen, Estepona nyugati részén, az új High-Resolution kórház mellett, az Azata Golf első vonalában, a Valle Romano Golf közeli részén. Ez a vibráló környék gyorsan a régió egyik legrangosabb és legkeresettebb lakóhelyévé válik. Modern élethez tervezett tágas otthonok Az ingatlanok két fő szinten és egy pincében oszlanak el, és három hálósobát, két fürdőszobát és egy vendég WC-t kínálnak. Minden otthonhoz nagyméretű saját teraszok tartoznak, és egyes egységekhez tetőtéri szolárium is tartozik, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a tengerre és a környező golfpályákra. A modern mediterrán stílusban tervezett otthonok büszkélkedhetnek: Világos és tágas belső terek Márvány padlóburkolat Dupla üvegezésű ablakok Elektromos redőnyök Pezsgőfürdőkádak a maximális kényelemért és kikapcsolódásért. Prémium közösségi létesítmények A zárt lakópark magas színvonalú kényelmi szolgáltatásokat kínál, hogy fokozza az Ön életstílusát: Beltéri és kültéri úszómedencék Spa és wellness részleg Teljesen felszerelt fitnesszterem Újratervezett parkosított kertek, amelyek békét, harmóniát és jó közérzetet nyújtanak. A teljes fejlesztés, beleértve a belső és külső tereket is, teljes körűen felújításra kerül, hogy megfeleljen az elegancia, a funkcionalitás és a minőség magas színvonalának. Kiváló összeköttetés és természetes környezet A tengerparttól mindössze 2 km-re fekvő, tökéletes elhelyezkedésű fejlesztés könnyű hozzáférést biztosít a Costa del Sol legfontosabb úti céljaihoz: Estepona városközpontja - 5 km Marbella - 30 km Sotogrande - 35 km Malaga nemzetközi repülőtér - 85 km Gibraltar repülőtér - 45 km Azata golfpálya - szomszédos Valle Romano Golf - 1.5 km Estepona kikötő - 6 km A természet által körülvett és az összes kényelmi szolgáltatáshoz közel, ez egy olyan hely, amely egyszerre kínál nyugalmat és kényelmet, így ideális családok, nyugdíjasok vagy befektetők számára, akik nyereséges lehetőséget keresnek. Éljen ott, ahol mások nyaralnak Akár nyaralót, akár állandó lakhelyet, akár okos ingatlanbefektetést keres, ez az esteponai projekt a modern tengerparti élet legjobbjait kínálja. Vegye fel velünk még ma a kapcsolatot, hogy megbeszélje a látogatást, és megtalálja tökéletes otthonát a Costa del Solon.



## Features:

### Features

Tornaterem

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B